

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Эстор»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

450103, РБ, г. Уфа, ул. Кавказская, д. 6, корп. 3

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 28.12.2017 г.

№02-03547000-244/Ю-2017

I. **Администрация муниципального района Уфимский район**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

Республики Башкортостан

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.**

«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесопарковой в с. Авдон Уфимского района Республики Башкортостан

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

(корректировка). I очередь строительства. Жилой дом- секция А»

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Республика Башкортостан,**

МР Уфимский район, СП Авдонский сельсовет, с. Авдон, ул. Лесопарковая, д. 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

(Постановление №119 от 23.10.2017 г. Администрации СП Авдонский сельсовет

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

МР Уфимский район РБ)

на земельном участке с кадастровым номером: **02:47:010116:2**

строительный адрес: **РБ, МР Уфимский район, СП Авдонский сельсовет,**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№02-03547000-162/Ю-2017, дата выдачи 09.10.2017г., орган выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	27059,0	27509,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	8412,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1361,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	676,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4844,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	676,9
Количество этажей	шт.	-	9
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	114/4915,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	99/3905,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	8/424,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	7/586,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4915,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	централизованные
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: -			

Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	шт.	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	60,173
Материалы утепления наружных ограждающих		-	плиты

конструкций			минераловатные
Заполнение световых проемов		-	стеклопакеты с ПВХ профилем

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана:
 дата подготовки технического плана: 26.12.2017 г.

ФИО кадастрового инженера: Хузин Марат Габдракифович
 №, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 02-11-504 от 14.09.2011г. дата внесения сведений в ГРКИ 13.09.2016 г.
 выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

**И.о. первого заместителя
 главы администрации
 МР Уфимский район РБ**

(должность, уполномоченного
 сотрудника органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

М.П.



(подпись)

К.И. Паличев
 (расшифровка подписи)

Скреплено и сброшюровано
на _____ листах
«_____» _____ 20____ г.



№ п/п	№ документа	Дата	Содержание	Состояние
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				