

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «ОНИКС»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Индустриальное шоссе, д.112, корпус 1,

для юридических лиц), его почтовый индекс

г. Уфа, 450027

и адрес, адрес электронной почты)

Корректировка, продление

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05 марта 2019 г.

№ 02-RU03308000-910Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом со встроенной поликлиникой и крышной котельной (литер б) на территории квартала, ограниченного улицами Айской, Брестской, Сун-Ят-Сена, продолжением улицы Бакалинской в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка» (1 этап – секции Д, Е, 2 этап – секции В, Г, 3 этап – секции А, А1, Б)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Общество с ограниченной ответственностью «Уфимская негосударственная экспертиза»; 2. ООО «Торговый дом «Партнер»; 3. Письмо ООО «Торговый Дом «Партнер» от 04.03.2019 г. № 21
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<ol style="list-style-type: none"> 1. №02-2-1-3-0032-16 от 05.09.2016 г.; 2. №77-2-1-2-0170-18 от 30.07.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<p>02:55:010910:362; 02:55:010910:6573.</p> <p>1 этап – секции Д, Е на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010910:362;</p> <p>2 этап – секции В, Г на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010910:362;</p> <p>3 этап – секции А, А1, Б – на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010910:6573</p>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010910
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-15-582 от 22.05.2015 г., №RU03308000-18-1405 от 29.06.2018 г., выданы Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. 2331-ОПЗ, 2331-1-ПОС – ЗАО ТАФ «Архпроект»; 16/2013/2331-ПЗУ, 16/2013/2331-1-АР.1 – ООО «Союз-Проект» 6/05-2018-ПОС – ООО ПФ «ГОСТ-Стандарт»; 2. 6/05-2018-ПЗ, ПЗУ, ПОС, 6/05-2018-01-АР, 6/05-2018-02-АР, 6/05-2018-03-АР – ООО ПФ «ГОСТ-Стандарт»

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	49859,39 (жилого здания)	Площадь участка (кв. м): 14404, в т.ч.: 8085 и 6319
	Объем (куб. м):	161121,81	в том числе подземной части (куб. м): 12726,92
	Количество этажей (шт.):	18-18-17-17-14-17	Высота (м): 58,3
	Количество подземных этажей (шт.):	1-2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	3473,64	
	Иные показатели:	Количество квартир – 688 шт.; общая площадь квартир – 31291,58 кв.м; общая площадь встроенных помещений – 5200,84 кв.м. Общая площадь подземной автостоянки – 5100,34 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, на территории квартала, ограниченного улицами Айской, Брестской, Сун-Ят-Сена, продолжением улицы Бакалинской
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » декабря 2023 г. в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель начальника отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 05 » марта 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано *21/2001*
листов

Заместитель начальника отдела
градостроительного контроля и выдачи
разрешений Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан

[Signature]
А.А.Кармова

