



452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru  
ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 14/8-5823 от 08.06.20  
На \_\_\_\_\_

Кому **ООО Специализированный застройщик**  
(наименование застройщика)  
**«Сальвия»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**ИНН 0277065054**  
полное наименование организации - для  
**450055, Республика Башкортостан,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**город Уфа, улица Российская, д. 22, офис 3**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО  
№ 02-RU 03303000-16-2020  
взамен № 02-RU 03303000-50-2018 от 28.06.2018г.**

**Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан**

(наименование уполномоченного органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>новое строительство</b>
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Строителей, 29 в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан. Корректировка</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Кадастровый центр», свидетельство об аккредитации № RA.RU.611145 №0001327 от 25.12.2017г., № RA.RU.611100 №0001245 от 14.07.2017г.</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<b>№ 02-2-1-3-0003-19 от 18.03.2019г.</b>

004359 \*

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:66:010105:175		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:66:010105		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU0330300-1242 от 08.05.2020г., выдан МБУ УАиГ ГО г. Нефтекамск, утвержден постановлением администрации ГО г. Нефтекамск от 21.05.2020г. № 980		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№ 156/2018-01 ООО ГК «Георекон» регистрационный номер члена НП СРО «Башкирское общество архитекторов и проектировщиков» №СРО-П-Б-0234 от 09.04.2013г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Строителей, 29 в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан. Корректировка.</b>			
	Общая площадь здания (кв. м.):	<b>8479,19</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>1610,0</b>
	Объем (куб.м.):	<b>33017,0</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>2082,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>19</b>	Высота этажа (м):	<b>2,8</b>
	в том числе - техподполье - встроенные	<b>1</b>		

	помещения -жилых	<b>1</b> <b>17</b>		
	Площадь застройки (кв.м.)	<b>699,71</b>	Количество квартир (шт.), в том числе 1 комнатных 1+ комнатных 2 комнатных 2+ комнатных 3 комнатных	<b>119</b>  <b>17</b> <b>34</b> <b>34</b> <b>17</b> <b>17</b>
	Жилая площадь квартир (кв.м.):	<b>3808,68</b>	Общая площадь квартир (кв. м.):	<b>6692,05</b>
	<b>Встроенно-пристроенные помещения:</b> Общая площадь – <b>389,85 кв.м.</b> Полезная площадь – <b>389,85 кв.м.</b> Торговая площадь – <b>289,09 кв.м.</b>			
5.	Адрес (местоположения) объекта:	<b>на земельном участке по адресу Республика Башкортостан, город Нефтекамск, улица Строителей, 29</b>		

Срок действия настоящего разрешения – до «10» января 2023г. в соответствии с проектом №156/2018-01-ПОС лист 23, ООО ГК «Георекон».

**Глава администрации**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Р.Р. Мавлиев**

(расшифровка  
подписи)



20 20 г.