

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: Акционерному обществу
Специализированный застройщик
"Уфимское городское агентство ипотечного
кредитования",
450098, г. Уфа, проспект Октября, д. 132/3,
оф. 505

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.04.2022

№ 02-RU 03308000-1132Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Группа многоквартирных жилых домов на территории, ограниченной
улицами Геологов, Кузнецовский Затон, Геофизиков, Испытателей в
Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.
Жилой дом литер 33/40. Корректировка 2

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город
Уфа, ул. Бородинская, д. 24

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №1155 от 10.07.2020
года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
02:55:011107:3618,

строительный адрес:

Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
мкр. Кузнецовский Затон

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
02-RU 03308000-1132Ж-2018, дата выдачи 19.12.2019, орган выдавший
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Секции Г, Д			
Строительный объем - всего	куб.м.	35013,73	35768,52
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	8826,98	8869,1
Общая площадь здания для целей государственного кадастрового учета	кв.м.	-	9290,4
Общая площадь нежилых помещений (МОП)	кв.м.	1117,0	1117,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	431,89	433,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Секции Г, Д			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6060,44	6032,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1548,89	1550,9
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	139/6060,44	139/6032,5
1-комнатные	шт./кв.м.	48/-	48/1406,0
2-комнатные	шт./кв.м.	77/-	77/3561,4
3-комнатные	шт./кв.м.	14/-	14/1065,1
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6169,84	6182,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи ж/б	Сваи ж/б
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Плиты ж/б	Плиты ж/б
Материалы кровли		Утеплитель-полистеролбетон, гидроизоляция-Унифлекс ЭПП, верхний слой-Унифлекс ЭКП	Утеплитель-полистеролбетон, гидроизоляция-Унифлекс ЭПП, верхний слой-Унифлекс ЭКП
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	26,5	26,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 14.07.2021, подготовлен: Нурмехамитовым Азатом
Мухаматгатовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера №
02-12-605 от 13.03.2012, аттестат выдан: Министерством земельных и
имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешений на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Попкова А.В.
(расшифровка подписи)

" 29 " апреля 2022г

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

3 (три) лист а

И.о. начальника отдела

градостроительного контроля

и выдачи разрешений Администрации

городского округа город Уфа РБ

А.В. Попкова

