

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому АО "Уфимский завод эластомерных
(наименование застройщика)
материалов, изделий и конструкций"
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации — для юридических лиц),
450006 РФ Респ. Башкортостан г. Уфа ул.
его почтовый индекс и адрес,
Пархоменко д. 156

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 ноября 2019г.

№ 02-RU 03308000-839Ж-2017

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
«Многоквартирный многоэтажный жилой дом литер 1,2,3 по ул. Пархоменко в квартале,

(наименование объекта (этапа)

ограниченном улицами Пархоменко, Кировоградской, Большой Гражданской и бульваром
капитального строительства

Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Жилой дом 1 (1 очередь). Корректировка»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пархоменко, д. 156в

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости, выданного Главным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №294, от 14.05.2019г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010515:451

строительный адрес: Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Пархоменко

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU 03308000-839Ж-2017, дата выдачи 27 марта 2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	62819,9	66170
в том числе надземной части	куб. м	Нет сведений	Нет сведений
Общая площадь	кв. м	19070,60	19430,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	2381,86	2442,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	411,91	416,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10831,6	10831,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2442,6	2442,6
Количество этажей	шт.	26	26

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	229/10 831,6	229/10 831,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	121/4287,7	121/4287,7
2-комнатные	шт./кв. м	103/6195,5	103/6195,5
3-комнатные	шт./кв. м	5/348,4	5/348,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 905,2	11 905,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		Керамический кирпич с утеплением минераловатными плитами по системе "Alucom"	Керамический кирпич с утеплением минераловатными плитами по системе "Alucom"
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Утепленная (150 мм), рулонная "Техноэласт ЭКП", Унифлекс ТПП"	Утепленная (150 мм), рулонная "Техноэласт ЭКП", Унифлекс ТПП"
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Площадь застройки		-	-
Иные показатели	(кв. м)	-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты по системе "Alucom"	Минераловатные плиты по системе "Alucom"
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана №101443 от 01.07.2019г., подготовленного кадастровым инженером Нурмехамитовом Азатом Мухаматгатовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-12-605, выданный Министерством земельных и имущественн. отношений РБ 13.03.2012г., Протокол №2-2011-144-Э от 20.11.2011.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)



« 15 » ноября 2019 г.

Прошнуровано и пронумеровано
2 (два) листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город
Уфа РБ

Р.Р. Тухватул

