

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью**  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
**«Подрядчик»**  
полное наименование организации —  
452600, Республика Башкортостан,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Октябрьский, ул. Северная, 48/1  
и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

дата 23.05.2018

№ 02 RU 03304000-118-2018

### Администрация городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <sup>3</sup>	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства <sup>4</sup>	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <sup>4</sup>	<b>Многоквартирный жилой дом в квартале № 26 в 38 мкр. г. Октябрьский РБ</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Федеральная служба по аккредитации Негосударственная экспертиза Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПроект»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положи-	<b>№ 02-2-1-3-0037-18</b>




	тельного заключения государственной экологической экспертизы <sup>4</sup>			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>5</sup>	02:57:050602:92		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	02:57:050602		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>6</sup>	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № RU 03304000-0336, утвержденный постановлением администрации от 03.11.2017 года № 4817; Постановление администрации от 23.04.2018 года №1732 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 02:57:050601:92 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. о. г. Октябрьский, 38мкр., квартал № 26»		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <sup>7</sup>	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>8</sup>	Проектная документация ОП-2017-55 разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Октябрьскнефтегазпроект» г. Октябрьский в 2018 году		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>9</sup> :			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией <sup>10</sup> : <b>Многоквартирный жилой дом в квартале № 26 в 38 мкр. г. Октябрьский РБ</b>			
	Общая площадь (кв. м):	6714,1	Площадь участка (кв. м):	6182,0
	Объем	40457,36	в том числе подзем-	5069,17



	(куб. м):		ной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	<b>5</b>	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>340</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>2163,3</b>		
	Иные показатели <sup>11</sup> :	<b>Площадь квартир-6424,35кв.м.; число жилых квартир-125шт, в том числе: 1-комнатных-55шт, 2-комнатных-55шт, 3-комнатных-10шт, 4-комнатных-5шт.</b>		
5.	Адрес (местоположение) объекта <sup>12</sup> :	<b>Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский, 38-й микрорайон, з/у № 26</b>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>13</sup> :			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели <sup>14</sup> :			

Срок действия настоящего разрешения — до « **05** » марта **2019** г. в соответствии с \_\_\_\_\_ разделом проектной документацией ОП-2017-55-ПОС 15

**Глава администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан**

  
(подпись)

**А. Н. Шмелев**  
(расшифровка подписи)



« **23** » май **2018** г.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ **20** г.<sup>16</sup>

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ **20** г.

М. П.