

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Жилье Плюс»
полное наименование организации- для юридических лиц),
453121, РБ, г. Стерлитамак,
его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)
ул. Худайбердина, 138 б, помещение, 1

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 октября 2017г.

№ 02-03307000-106-2017

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

Многоквартирный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры.

РБ, г. Стерлитамак, ул. Суворова

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ РБ, г. Стерлитамак, ул. Суворова, д. 6

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении адреса №29 от 16.02.2017г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:56:030104:86

строительный адрес: РБ, г. Стерлитамак, ул. Суворова, д. 6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 02-03307000-47-2016 Дата выдачи 22.04.2016г. орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	26048,0	26010,0
в том числе надземной части	куб. м	23760,0	23760,0
Общая площадь	кв. м	7932,26	7738,4
Площадь нежилых помещений, в том числе общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2524,01	2546,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5060,43	5081,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2524,01	2546,4
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	115/5177,05	115/5192,0
1-комнатные	шт./кв. м	61/2061,34	61/2068,2
2-комнатные	шт./кв. м	36/1900,98	36/1909,7

3-комнатные	шт./кв. м	18/1214,73	18/1214,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5177,05	5192,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Инвалидные подъёмы	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Армированные ленточные	Армированные ленточные
Материалы стен		Кирпич с утеплением	Кирпич с утеплением
Материалы перекрытий		Железобетонная плита	Железобетонная плита
Материалы кровли		Мягкая	Мягкая
Иные показатели:			
Сети водоснабжения	м.	13,2	13,2
Сети водоотведения	м.	74,6	178,0
Сети теплоснабжения до ТК63	м.	97,71	21,5
Наружное освещение	м.	168,0	180,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность	км		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Гкал/час		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	d усл. мм.		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт*ч/м ²	83,51	83,51
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минплита ТЕХНОВЕНТ, толщиной 100 мм.	Минплита ТЕХНОВЕНТ, толщиной 100 мм.
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ профилей. Двери по ГОСТ 30970-02	Окна из ПВХ профилей. Двери по ГОСТ 30970-02
Прибор учета водоснабжения		СГВК-15 СХВК-15	СГВК-15 СХВК-15
Прибор учета теплоснабжения		Теплосчетчик ТВ7	Теплосчетчик ТВ7
Прибор учета электроснабжения		ЦЭ680 7Б 1Т 220В 5-50А 1ф ЭР кл.т1	ЦЭ680 7Б 1Т 220В 5-50А 1ф ЭР кл.т1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен **05 августа 2017г.**

Кадастровый инженер **Радченко Илья Геннадьевич**

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера - – **02-10-42** выдан **29.10.2010г.**

Министерством земельных и имущественных отношений РБ.

Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – **22.11.2010г.**

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » Октября 2017 г.



(подпись)

А.Л. Пантелеев