

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью **«СтройИндустрия –  
специализированный застройщик»**

(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование

**453104, РБ, г. Стерлитамак,**

организации- для юридических лиц)

**ул. Профсоюзная, 18в**

**Внесение изменений**

от «04» августа 2020г.

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 27 июня 2018 г.

Внесение изменений от 07 февраля 2020г.

№ 02-03307000- 107/1 -2018

**Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по ул. 7 Ноября в г. Стерлитамак</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№02-2-1-2-034024-2020 от 24 июля 2020г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>02:56:060402:1618</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>02:56:060402</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU03307000-000003202 от 20.02.2018г.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проект 86-019, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Промгражданпроект», 2020г.</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и	

безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по ул. 7 Ноября в г. Стерлитамак. I этап – секции 4, 5, 6</b>			
Общая площадь (кв.м.):	<b>12505,65</b>	Площадь участка (кв.м.):	<b>12744,0</b>
Объем (куб.м):	<b>54028,0</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>6252,38</b>
Количество этажей (шт):	<b>11</b>	Высота (м):	<b>32,350</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	<b>7919,26</b>
Площадь застройки (кв.м):	<b>1617,47</b>	Количество квартир:	<b>179</b>
Иные показатели: Сеть газоснабжения (м)	<b>191,56</b>	Хоз-бытовая канализация (м)	<b>326,33</b>
Сеть водоснабжения (м)	<b>153,91</b>	Сеть электроснабжения (м)	<b>203,31</b>
Наружное освещение	<b>444,66</b>	Сети связи (м)	<b>37,3</b>
5	Адрес (местоположение) объекта:		<b>РБ, г. Стерлитамак, улица 7 Ноября</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

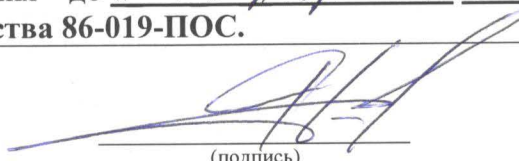
Срок действия настоящего разрешения – до «04» апреля 2022 г. в соответствии с Проектом организации строительства 86-019-ПОС.

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«04» апреля 2020 г.

М.П.



(подпись)

Р.Р. Галеев

Действие настоящего разрешения продлено до: «   »     20    года

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«   »     20    г.

М.П.

(подпись)

Действие настоящего разрешения продлено до: «   »     20    года

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«   »     20    г.

М.П.

(подпись)

Кому **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «СтройИндустрия –**  
**специализированный застройщик»**  
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование)  
**453104, РБ, г. Стерлитамак,**  
организации- для юридических лиц)  
**ул. Профсоюзная, 18в**

Внесение изменений  
от «04» августа 2020г.

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **27 июня 2018 г.**  
Внесение изменений от 07 февраля 2020г.

№ **02-03307000- 107/2 -2018**

**Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по ул. 7 Ноября в г. Стерлитамак</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№02-2-1-2-034024-2020 от 24 июля 2020г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>02:56:060402:1618</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>02:56:060402</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU03307000-000003202 от 20.02.2018г.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проект 86-019, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Промгражданпроект», 2020г.</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по ул. 7 Ноября в г. Стерлитамак. II этап – секции 1, 2, 3</b>			
Общая площадь (кв.м.):	<b>9640,35</b>	Площадь участка (кв.м.):	<b>12744,0</b>
Объем (куб.м.):	<b>37904,0</b>	в том числе подземной части (куб.м.):	<b>3142,62</b>
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	<b>32,350</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	<b>6212,99</b>
Площадь застройки (кв.м.):	<b>1167,73</b>	Количество квартир:	<b>126</b>
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		<b>РБ, г. Стерлитамак, улица 7 Ноября</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до «04» ноября 2021 г. в соответствии с **Проектом организации строительства 86-019-ПОС.**

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«04» ноября 2020 г.  
М.П.

(подпись)

Р.Р. Галеев

Действие настоящего разрешения продлено до: «  »    20   года

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«  »    20   г.

М.П.

(подпись)

Действие настоящего разрешения продлено до: «  »    20   года

Первый заместитель  
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«  »    20   г.

М.П.

(подпись)