

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ

ӨФӨ КАЛАҒЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзелеш контроле  
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СтройГрупп»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

450097, РБ, г. Уфа, бульвар Х. Давлетшиной, 11А,

для юридических лиц), его почтовый индекс

офис 1016

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 2 апреля 2018 г.

№ 02-RU03308000-974Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Заводская в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-3-0090-17 от 26.12.2017г.		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010620:56, 02:55:010620:42		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010620		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-17-967, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 15.06.2017 г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный технологический институт» Шифр № 39.1, 2018г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	<b>Секция А</b>			
	Общая площадь (кв. м):	16560,18	Площадь участка (кв. м):	7777
	Объем (куб. м):	52573	в том числе подземной части (куб. м):	2290,05
	Количество этажей (шт.):	29	Высота (м):	81,55

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	724,62		
	Иные показатели:	Кол-во квартир – 241 шт., в том числе: 1-комнатных – 26 шт., 2-комнатных – 27 шт., 2-комнатных «Смарт» - 133 шт., 3-комнатных «Смарт» - 50 шт. Общая площадь квартир – 10919,64 кв.м. Количество кладовых – 37 шт., Площадь кладовых – 132,85 кв.м., Площадь МОП – 2736,96 кв.м.		
<b>Секция Б</b>				
	Общая площадь (кв. м):	17202,78	Площадь участка (кв. м):	7777
	Объем (куб. м):	54969,84	в том числе подземной части (куб. м):	2394,45
	Количество этажей (шт.):	29	Высота (м):	81,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	745,02		
	Иные показатели:	Кол-во квартир – 215 шт., в том числе: 2-комнатных – 27 шт., 2-комнатных «Смарт» - 134 шт., 3-комнатных – 27 шт., 3-комнатных «Смарт» - 27 шт. Общая площадь квартир – 11625,72 кв.м., Количество кладовых – 49 шт., Площадь кладовых – 173,70 кв.м., Площадь МОП – 2628,37 кв.м.		
<b>Автостоянка</b>				
	Общая площадь (кв. м):	830,32	Площадь участка (кв. м):	7777
	Объем (куб. м):	2822,93	в том числе подземной части (куб. м):	2822,93
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	3,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1		
	Площадь застройки (кв. м):	894,44	Вместимость (мест):	33
	Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский район, ул. Заводская, д. 15/3		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 2 » августа 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*Зарипов И.Ф.*

(расшифровка подписи)

« 2 » апреля 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано **2 (два)** листа  
Начальник отдела градостроительного  
Контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа РБ  
*И.Ф. Зарипов*