

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой литер 2 со встроенными помещениями по ул. Генерала Горбатова в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

**по состоянию на 30.04.2019**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самоцветы-Агат"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самоцветы-Агат"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>450006</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Краснодонская</b>                         |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>1;</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(347)286-23-74</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>agat-samocvety@mail.ru</b>                         |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.agat-samocvety.pf</b>                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лосев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вячеслав</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>                                     |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>0278941755</b>                      |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1180280036870</b>           |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2018 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РИСК</b>    |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>0278058814</b>                      |
|  | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                      |
| <b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>   |       |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2018</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 426 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Кировский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Генерала Горбатова</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>14732,3 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Интенсивность сейсмического воздействия может достигать 5 баллов</b> |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11270,5 м2</b>                              |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>366,4 м2</b>                              |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11636,9 м2</b>                    |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Архстройизыскания</b>        |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0278030142</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>УфаСтройизыскания</b>        |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНКОМ-ПРОЕКТ</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0276917820</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                    | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.06.2018</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-0063-18</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭкспертПроект</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>0272901700</b>               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Квартал "Самоцветы" дом "Агат"</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-1107Ж-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2022</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа г ород Уфа Республики Башкортостан</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>без номера</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2018</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.06.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:10834:650</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>3 428 м2</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории решается устройством капитальных покрытий тротуаров, проездов и парковок. Проезды и парковки выполнены с асфальтобетонным покрытием. Тротуары - бетонной плиткой "Бессер". Вокруг здания предусмотрена возможность проезда пожарной техники.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Предусмотрено размещение 247 машино-мест на открытых автостоянках прилегающей территории, 99 машино-мест в подземной автостоянке, а также 350 машино-мест в наземной закрытой автостоянке.</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается наличие благоустроенного дворового пространства с устройством площадок для игр детей, оборудованных комплектными детскими городками, для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, для хозяйственных целей, с малыми архитектурными формами - скамьями, урнами.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории внутреннего двора и на юго-западе участка предусматриваются две площадки для размещения 18 контейнеров для сбора твердых отходов</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория, свободная от застройки, дорожных и тротуарных покрытий, озеленяется. Устраиваются партерные газоны, высаживаются деревья и кустарники.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Разработаны необходимые мероприятия в соответствии с требованиями нормативов.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается подсветка тротуаров и дворов декоративными светильниками торшерного типа и освещение проездов и открытых парковок уличными фонарями консольного типа (технические условия МУЭСП "Уфагорсвет" № 604-05 от 20.04.2017 г., срок действия 20.04.2019 г.)</b>                    |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Башкирэнерго</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17-10-04970-04-01-Аврора</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 667 610 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уфимские инженерные сети</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277121421</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР/23-1836</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>76 231 930 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/87</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2020</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 623 900 р.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>              |
|   | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b> |
|   | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                              |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2017</b>   |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/87</b>   |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2020</b>  |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 623 900 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                  |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>209</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>  |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   |  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Квартира   | 1    | 1              | 51                 | 2             |
| 2  | Квартира   | 1    | 1              | 46.1               | 1             |
| 3  | Квартира   | 2    | 1              | 46.1               | 1             |
| 4  | Квартира   | 2    | 1              | 55.2               | 1             |
| 5  | Квартира   | 2    | 1              | 31.6               | 1             |
| 6  | Квартира   | 2    | 1              | 40                 | 1             |
| 7  | Квартира   | 2    | 1              | 49.6               | 1             |
| 8  | Квартира   | 2    | 1              | 60.3               | 2             |
| 9  | Квартира   | 2    | 1              | 79.2               | 3             |
| 10 | Квартира   | 2    | 1              | 75.6               | 2             |
| 11 | Квартира   | 2    | 1              | 48.2               | 1             |
| 12 | Квартира   | 3    | 1              | 46.1               | 1             |
| 13 | Квартира   | 3    | 1              | 55.2               | 1             |
| 14 | Квартира   | 3    | 1              | 31.6               | 1             |
| 15 | Квартира   | 3    | 1              | 40                 | 1             |
| 16 | Квартира   | 3    | 1              | 49.6               | 1             |
| 17 | Квартира   | 3    | 1              | 60.3               | 2             |
| 18 | Квартира   | 3    | 1              | 79.2               | 3             |
| 19 | Квартира   | 3    | 1              | 75.6               | 2             |
| 20 | Квартира   | 3    | 1              | 48.2               | 1             |
| 21 | Квартира   | 4    | 1              | 46.1               | 1             |
| 22 | Квартира   | 4    | 1              | 55.2               | 1             |
| 23 | Квартира   | 4    | 1              | 31.6               | 1             |
| 24 | Квартира   | 4    | 1              | 40                 | 1             |
| 25 | Квартира   | 4    | 1              | 49.6               | 1             |
| 26 | Квартира   | 4    | 1              | 60.3               | 2             |
| 27 | Квартира   | 4    | 1              | 79.2               | 3             |
| 28 | Квартира   | 4    | 1              | 75.6               | 2             |
| 29 | Квартира   | 4    | 1              | 48.2               | 1             |
| 30 | Квартира   | 5    | 1              | 46.1               | 1             |
| 31 | Квартира   | 5    | 1              | 55.2               | 1             |
| 32 | Квартира   | 5    | 1              | 31.6               | 1             |
| 33 | Квартира   | 5    | 1              | 40                 | 1             |
| 34 | Квартира   | 5    | 1              | 49.6               | 1             |
| 35 | Квартира   | 5    | 1              | 60.3               | 2             |
| 36 | Квартира   | 5    | 1              | 79.2               | 3             |
| 37 | Квартира   | 5    | 1              | 75.6               | 2             |
| 38 | Квартира   | 5    | 1              | 48.2               | 1             |
| 39 | Квартира   | 6    | 1              | 46.1               | 1             |
| 40 | Квартира   | 6    | 1              | 55.2               | 1             |
| 41 | Квартира   | 6    | 1              | 31.6               | 1             |
| 42 | Квартира   | 6    | 1              | 40                 | 1             |

|    |          |    |   |      |   |
|----|----------|----|---|------|---|
| 43 | Квартира | 6  | 1 | 49.6 | 1 |
| 44 | Квартира | 6  | 1 | 60.3 | 2 |
| 45 | Квартира | 6  | 1 | 79.2 | 3 |
| 46 | Квартира | 6  | 1 | 75.6 | 2 |
| 47 | Квартира | 6  | 1 | 48.2 | 1 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 46.1 | 1 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 55.2 | 1 |
| 50 | Квартира | 7  | 1 | 31.6 | 1 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 40   | 1 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 49.6 | 1 |
| 53 | Квартира | 7  | 1 | 60.3 | 2 |
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 79.2 | 3 |
| 55 | Квартира | 7  | 1 | 75.6 | 2 |
| 56 | Квартира | 7  | 1 | 48.2 | 1 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 46.1 | 1 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 55.2 | 1 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 31.6 | 1 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 40   | 1 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 49.6 | 1 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 60.3 | 2 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 79.2 | 3 |
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 75.6 | 2 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 48.2 | 1 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 46.1 | 1 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 55.2 | 1 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 31.6 | 1 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 40   | 1 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 49.6 | 1 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 60.3 | 2 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 79.2 | 3 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 75.6 | 2 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 48.2 | 1 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 46.1 | 1 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 55.2 | 1 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 31.6 | 1 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 40   | 1 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 49.6 | 1 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 60.3 | 2 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 79.2 | 3 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 75.6 | 2 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 48.2 | 1 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 46.1 | 1 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 55.2 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 31.6 | 1 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 40   | 1 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 49.6 | 1 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 60.3 | 2 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 79.2 | 3 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 75.6 | 2 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 48.2 | 1 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 46.1 | 1 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 55.2 | 1 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 31.6 | 1 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 40   | 1 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 49.6 | 1 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 60.3 | 2 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 79.2 | 3 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 75.6 | 2 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 48.2 | 1 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 46.1 | 1 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 55.2 | 1 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 31.6 | 1 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 40   | 1 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 49.6 | 1 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 60.3 | 2 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 79.2 | 3 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 75.6 | 2 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 48.2 | 1 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 46.1 | 1 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 55.2 | 1 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 31.6 | 1 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 40   | 1 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 49.6 | 1 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 60.3 | 2 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 79.2 | 3 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 75.6 | 2 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 48.2 | 1 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 46.1 | 1 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 55.2 | 1 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 31.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 40   | 1 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 49.6 | 1 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 60.3 | 2 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 79.2 | 3 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 75.6 | 2 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 48.2 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 46.1 | 1 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 55.2 | 1 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 31.6 | 1 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 40   | 1 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 49.6 | 1 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 60.3 | 2 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 79.2 | 3 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 75.6 | 2 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 48.2 | 1 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 46.1 | 1 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 55.2 | 1 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 31.6 | 1 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 40   | 1 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 49.6 | 1 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 60.3 | 2 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 79.2 | 3 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 75.6 | 2 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 48.2 | 1 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 46.1 | 1 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 55.2 | 1 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 31.6 | 1 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 40   | 1 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 49.6 | 1 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 60.3 | 2 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 79.2 | 3 |
| 154 | Квартира | 18 | 1 | 75.6 | 2 |
| 155 | Квартира | 18 | 1 | 48.2 | 1 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 46.1 | 1 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 55.2 | 1 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 31.6 | 1 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 40   | 1 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 49.6 | 1 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 60.3 | 2 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 79.2 | 3 |
| 163 | Квартира | 19 | 1 | 75.6 | 2 |
| 164 | Квартира | 19 | 1 | 48.2 | 1 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 46.1 | 1 |
| 166 | Квартира | 20 | 1 | 55.2 | 1 |
| 167 | Квартира | 20 | 1 | 31.6 | 1 |
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 40   | 1 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 49.6 | 1 |
| 170 | Квартира | 20 | 1 | 60.3 | 2 |
| 171 | Квартира | 20 | 1 | 79.2 | 3 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 172 | Квартира | 20 | 1 | 75.6 | 2 |
| 173 | Квартира | 20 | 1 | 48.2 | 1 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 46.1 | 1 |
| 175 | Квартира | 21 | 1 | 55.2 | 1 |
| 176 | Квартира | 21 | 1 | 31.6 | 1 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 40   | 1 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 49.6 | 1 |
| 179 | Квартира | 21 | 1 | 60.3 | 2 |
| 180 | Квартира | 21 | 1 | 79.2 | 3 |
| 181 | Квартира | 21 | 1 | 75.6 | 2 |
| 182 | Квартира | 21 | 1 | 48.2 | 1 |
| 183 | Квартира | 22 | 1 | 46.1 | 1 |
| 184 | Квартира | 22 | 1 | 55.2 | 1 |
| 185 | Квартира | 22 | 1 | 31.6 | 1 |
| 186 | Квартира | 22 | 1 | 40   | 1 |
| 187 | Квартира | 22 | 1 | 49.6 | 1 |
| 188 | Квартира | 22 | 1 | 60.3 | 2 |
| 189 | Квартира | 22 | 1 | 79.2 | 3 |
| 190 | Квартира | 22 | 1 | 75.6 | 2 |
| 191 | Квартира | 22 | 1 | 48.2 | 1 |
| 192 | Квартира | 23 | 1 | 46.1 | 1 |
| 193 | Квартира | 23 | 1 | 55.2 | 1 |
| 194 | Квартира | 23 | 1 | 31.6 | 1 |
| 195 | Квартира | 23 | 1 | 40   | 1 |
| 196 | Квартира | 23 | 1 | 49.6 | 1 |
| 197 | Квартира | 23 | 1 | 60.3 | 2 |
| 198 | Квартира | 23 | 1 | 79.2 | 3 |
| 199 | Квартира | 23 | 1 | 75.6 | 2 |
| 200 | Квартира | 23 | 1 | 48.2 | 1 |
| 201 | Квартира | 24 | 1 | 46.1 | 1 |
| 202 | Квартира | 24 | 1 | 55.2 | 1 |
| 203 | Квартира | 24 | 1 | 31.6 | 1 |
| 204 | Квартира | 24 | 1 | 40   | 1 |
| 205 | Квартира | 24 | 1 | 49.6 | 1 |
| 206 | Квартира | 24 | 1 | 60.3 | 2 |
| 207 | Квартира | 24 | 1 | 79.2 | 3 |
| 208 | Квартира | 24 | 1 | 75.6 | 2 |
| 209 | Квартира | 24 | 1 | 48.2 | 1 |

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| №   | Назначение                              | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|-----|---|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|     |   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 210 | Детский сад кратковременного пребывания | 1    | 1              | 274.6              | Тамбур                            | 4.8         |

|     |           |   |   |      |                               |      |
|-----|-----------|---|---|------|-------------------------------|------|
|     |           |   |   |      | Тамбур                        | 4.8  |
|     |           |   |   |      | Раздевальная                  | 20.4 |
|     |           |   |   |      | Групповая                     | 37   |
|     |           |   |   |      | Туалетная                     | 15.7 |
|     |           |   |   |      | Буфетная                      | 17.5 |
|     |           |   |   |      | Туалетная                     | 16.1 |
|     |           |   |   |      | Групповая                     | 36.2 |
|     |           |   |   |      | Раздевальная                  | 18.6 |
|     |           |   |   |      | Комната персонала             | 20.1 |
|     |           |   |   |      | Тамбур                        | 5.3  |
|     |           |   |   |      | Сан.узел                      | 5.3  |
|     |           |   |   |      | Кладовая и мойка тары         | 11.5 |
|     |           |   |   |      | Вестибюль коридор             |      |
|     |           |   |   |      | Кладовая уборочного инвентаря | 53.2 |
|     |           |   |   |      | Тамбур                        |      |
|     |           |   |   |      |                               | 2.7  |
|     |           |   |   |      |                               | 5.4  |
| 211 | Кафетерий | 1 | 1 | 91.8 | Сан.узел для посетителей      |      |
|     |           |   |   |      | Кладовая уборочного инвентаря | 3.5  |
|     |           |   |   |      | Зона раздачи                  |      |
|     |           |   |   |      | Обеденная зона                | 2    |
|     |           |   |   |      | Тамбур                        | 8.3  |
|     |           |   |   |      | Тамбур                        | 46.4 |
|     |           |   |   |      | Коридор                       | 4.8  |
|     |           |   |   |      | Комната персонала             | 2.4  |
|     |           |   |   |      | Сан.узел персонала            | 4.5  |
|     |           |   |   |      | Подсобное помещение           | 8.6  |
|     |           |   |   |      |                               | 2.8  |
|     |           |   |   |      |                               | 8.5  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения              | Площадь (м2) |
|---|--------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| 1 | Общего пользования | Подвал, № А0-1                        | Лестница                          | 18.4         |
| 2 | Техническое        | Подвал, № А0-2                        | Узел управления детского сада     | 27.3         |
| 3 | Техническое        | Подвал, № А0-3                        | Техподполье                       | 406.5        |
| 4 | Техническое        | Подвал, № А0-4                        | Насосная ХП                       | 25           |
| 5 | Техническое        | Подвал, № А0-5                        | Электрощитовая                    | 18.7         |
| 6 | Техническое        | Подвал, № А0-6                        | Узел управления админ.помещениями | 6.1          |
| 7 | Техническое        | Подвал, № А0-7                        | Узел управления, тепловой пункт   | 61.8         |

|    |                    |                |                                     |      |
|----|--------------------|----------------|-------------------------------------|------|
| 8  | Техническое        | Подвал, № А0-8 | Элект рошчит овая т еплового пункта | 5.8  |
| 9  | Техническое        | Подвал, № А0-9 | Узел управления и вент камера кафе  | 19   |
| 10 | Техническое        | Подвал, №А0-10 | Насосная ПТ                         | 51   |
| 11 | Общего пользования | 1 этаж, № А1-1 | Лест ница                           | 5.8  |
| 12 | Общего пользования | 1 этаж, № А1-2 | Лест ница                           | 9.4  |
| 13 | Общего пользования | 1 этаж, № А1-3 | Лифт овой холл                      | 36.6 |
| 14 | Обслуживающее      | 1 этаж, № А1-4 | Кладовая уборочного инвент аря      | 1.7  |
| 15 | Общего пользования | 1 этаж, № А1-5 | Коридор                             | 14.9 |
| 15 | Общего пользования | 1 этаж, № А1-6 | Тамбур                              | 8.2  |
| 17 | Общего пользования | 1 этаж, № А1-7 | Вест ибюль                          | 60.4 |
| 18 | Общего пользования | 1 этаж, № А1-8 | Колясочная                          | 23.2 |
| 19 | Общего пользования | 1 этаж, № А1-9 | Лест ница                           | 16.1 |
| 20 | Общего пользования | 2 этаж, № А2-1 | Лест ница                           | 16.1 |
| 21 | Общего пользования | 2 этаж, № А2-2 | Лоджия                              | 10.4 |
| 22 | Общего пользования | 2 этаж, № А2-3 | Пожаробезопасная зона для МГН       | 3.5  |
| 23 | Общего пользования | 2 этаж, № А2-4 | Тамбур                              | 3.3  |
| 24 | Общего пользования | 2 этаж, № А2-5 | Лифт овой холл                      | 13.4 |
| 25 | Общего пользования | 2 этаж, № А2-6 | Коридор                             | 49.4 |
| 26 | Обслуживающее      | 2 этаж, № А2-7 | Кладовая уборочного инвент аря      | 1.7  |
| 27 | Общего пользования | 3 этаж, № А3-1 | Лест ница                           | 16.1 |
| 28 | Общего пользования | 3 этаж, № А3-2 | Лоджия                              | 10.4 |
| 29 | Общего пользования | 3 этаж, № А3-3 | Пожаробезопасная зона для МГН       | 3.5  |
| 30 | Общего пользования | 3 этаж, № А3-4 | Тамбур                              | 3.3  |
| 31 | Общего пользования | 3 этаж, № А3-5 | Лифт овой холл                      | 13.4 |
| 32 | Общего пользования | 3 этаж, № А3-6 | Коридор                             | 49.4 |
| 33 | Обслуживающее      | 3 этаж, № А3-7 | Кладовая уборочного инвент аря      | 1.7  |
| 34 | Общего пользования | 4 этаж, № А4-1 | Лест ница                           | 16.1 |
| 35 | Общего пользования | 4 этаж, № А4-2 | Лоджия                              | 10.4 |
| 36 | Общего пользования | 4 этаж, № А4-3 | Пожаробезопасная зона для МГН       | 3.5  |
| 37 | Общего пользования | 4 этаж, № А4-4 | Тамбур                              | 3.3  |
| 38 | Общего пользования | 4 этаж, № А4-5 | Лифт овой холл                      | 13.4 |
| 39 | Общего пользования | 4 этаж, № А4-6 | Коридор                             | 49.4 |
| 40 | Обслуживающее      | 4 этаж, № А4-7 | Кладовая уборочного инвент аря      | 1.7  |
| 41 | Общего пользования | 5 этаж, № А5-1 | Лест ница                           | 16.1 |
| 42 | Общего пользования | 5 этаж, № А5-2 | Лоджия                              | 10.4 |
| 43 | Общего пользования | 5 этаж, № А5-3 | Пожаробезопасная зона для МГН       | 3.5  |
| 44 | Общего пользования | 5 этаж, № А5-4 | Тамбур                              | 3.3  |
| 45 | Общего пользования | 5 этаж, № А5-5 | Лифт овой холл                      | 13.4 |
| 46 | Общего пользования | 5 этаж, № А5-6 | Коридор                             | 49.4 |
| 47 | Обслуживающее      | 5 этаж, № А5-7 | Кладовая уборочного инвент аря      | 1.7  |
| 48 | Общего пользования | 6 этаж, № А6-1 | Лест ница                           | 16.1 |
| 49 | Общего пользования | 6 этаж, № А6-2 | Лоджия                              | 10.4 |
| 50 | Общего пользования | 6 этаж, № А6-3 | Пожаробезопасная зона для МГН       | 3.5  |

|    |                    |                  |                               |      |
|----|--------------------|------------------|-------------------------------|------|
| 51 | Общего пользования | 6 этаж, № А6-4   | Тамбур                        | 3.3  |
| 52 | Общего пользования | 6 этаж, № А6-5   | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 53 | Общего пользования | 6 этаж, № А6-6   | Коридор                       | 49.4 |
| 54 | Обслуживающее      | 6 этаж, № А6-7   | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 55 | Общего пользования | 7 этаж, № А7-1   | Лестница                      | 16.1 |
| 56 | Общего пользования | 7 этаж, № А7-2   | Лоджия                        | 10.4 |
| 57 | Общего пользования | 7 этаж, № А7-3   | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 58 | Общего пользования | 7 этаж, № А7-4   | Тамбур                        | 3.3  |
| 59 | Общего пользования | 7 этаж, № А7-5   | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 60 | Общего пользования | 7 этаж, № А7-6   | Коридор                       | 49.4 |
| 61 | Обслуживающее      | 7 этаж, № А7-7   | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 62 | Общего пользования | 8 этаж, № А8-1   | Лестница                      | 16.1 |
| 63 | Общего пользования | 8 этаж, № А8-2   | Лоджия                        | 10.4 |
| 64 | Общего пользования | 8 этаж, № А8-3   | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 65 | Общего пользования | 8 этаж, № А8-4   | Тамбур                        | 3.3  |
| 66 | Общего пользования | 8 этаж, № А8-5   | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 67 | Общего пользования | 8 этаж, № А8-6   | Коридор                       | 49.4 |
| 68 | Обслуживающее      | 8 этаж, № А8-7   | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 69 | Общего пользования | 9 этаж, № А9-1   | Лестница                      | 16.1 |
| 70 | Общего пользования | 9 этаж, № А9-2   | Лоджия                        | 10.4 |
| 71 | Общего пользования | 9 этаж, № А9-3   | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 72 | Общего пользования | 9 этаж, № А9-4   | Тамбур                        | 3.3  |
| 73 | Общего пользования | 9 этаж, № А9-5   | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 74 | Общего пользования | 9 этаж, № А9-6   | Коридор                       | 49.4 |
| 75 | Обслуживающее      | 9 этаж, № А9-7   | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 76 | Общего пользования | 10 этаж, № А10-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 77 | Общего пользования | 10 этаж, № А10-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 78 | Общего пользования | 10 этаж, № А10-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 79 | Общего пользования | 10 этаж, № А10-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 80 | Общего пользования | 10 этаж, № А10-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 81 | Общего пользования | 10 этаж, № А10-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 82 | Обслуживающее      | 10 этаж, № А10-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 83 | Общего пользования | 11 этаж, № А11-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 84 | Общего пользования | 11 этаж, № А11-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 85 | Общего пользования | 11 этаж, № А11-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 86 | Общего пользования | 11 этаж, № А11-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 87 | Общего пользования | 11 этаж, № А11-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 88 | Общего пользования | 11 этаж, № А11-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 89 | Обслуживающее      | 11 этаж, № А11-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 90 | Общего пользования | 12 этаж, № А12-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 91 | Общего пользования | 12 этаж, № А12-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 92 | Общего пользования | 12 этаж, № А12-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 93 | Общего пользования | 12 этаж, № А12-4 | Тамбур                        | 3.3  |

|     |                    |                  |                               |      |
|-----|--------------------|------------------|-------------------------------|------|
| 94  | Общего пользования | 12 этаж, № А12-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 95  | Общего пользования | 12 этаж, № А12-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 96  | Обслуживающее      | 12 этаж, № А12-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 97  | Общего пользования | 13 этаж, № А13-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 98  | Общего пользования | 13 этаж, № А13-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 99  | Общего пользования | 13 этаж, № А13-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 100 | Общего пользования | 13 этаж, № А13-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 101 | Общего пользования | 13 этаж, № А13-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 102 | Общего пользования | 13 этаж, № А13-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 103 | Обслуживающее      | 13 этаж, № А13-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 104 | Общего пользования | 14 этаж, № А14-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 105 | Общего пользования | 14 этаж, № А14-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 106 | Общего пользования | 14 этаж, № А14-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 107 | Общего пользования | 14 этаж, № А14-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 108 | Общего пользования | 14 этаж, № А14-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 109 | Общего пользования | 14 этаж, № А14-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 110 | Обслуживающее      | 14 этаж, № А14-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 111 | Общего пользования | 15 этаж, № А15-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 112 | Общего пользования | 15 этаж, № А15-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 113 | Общего пользования | 15 этаж, № А15-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 114 | Общего пользования | 15 этаж, № А15-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 115 | Общего пользования | 15 этаж, № А15-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 116 | Общего пользования | 15 этаж, № А15-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 117 | Обслуживающее      | 15 этаж, № А15-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 118 | Общего пользования | 16 этаж, № А16-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 119 | Общего пользования | 16 этаж, № А16-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 120 | Общего пользования | 16 этаж, № А16-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 121 | Общего пользования | 16 этаж, № А16-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 122 | Общего пользования | 16 этаж, № А16-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 123 | Общего пользования | 16 этаж, № А16-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 124 | Обслуживающее      | 16 этаж, № А16-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 125 | Общего пользования | 17 этаж, № А17-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 126 | Общего пользования | 17 этаж, № А17-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 127 | Общего пользования | 17 этаж, № А17-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 128 | Общего пользования | 17 этаж, № А17-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 129 | Общего пользования | 17 этаж, № А17-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 130 | Общего пользования | 17 этаж, № А17-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 131 | Обслуживающее      | 17 этаж, № А17-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 132 | Общего пользования | 18 этаж, № А18-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 133 | Общего пользования | 18 этаж, № А18-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 134 | Общего пользования | 18 этаж, № А18-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 135 | Общего пользования | 18 этаж, № А18-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 136 | Общего пользования | 18 этаж, № А18-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |

|     |                    |                  |                               |      |
|-----|--------------------|------------------|-------------------------------|------|
| 137 | Общего пользования | 18 этаж, № А18-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 138 | Обслуживающее      | 18 этаж, № А18-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 139 | Общего пользования | 19 этаж, № А19-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 140 | Общего пользования | 19 этаж, № А19-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 141 | Общего пользования | 19 этаж, № А19-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 142 | Общего пользования | 19 этаж, № А19-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 143 | Общего пользования | 19 этаж, № А19-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 144 | Общего пользования | 19 этаж, № А19-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 145 | Обслуживающее      | 19 этаж, № А19-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 146 | Общего пользования | 20 этаж, № А20-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 147 | Общего пользования | 20 этаж, № А20-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 148 | Общего пользования | 20 этаж, № А20-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 149 | Общего пользования | 20 этаж, № А20-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 150 | Общего пользования | 20 этаж, № А20-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 151 | Общего пользования | 20 этаж, № А20-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 152 | Обслуживающее      | 20 этаж, № А20-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 153 | Общего пользования | 21 этаж, № А21-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 154 | Общего пользования | 21 этаж, № А21-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 155 | Общего пользования | 21 этаж, № А21-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 156 | Общего пользования | 21 этаж, № А21-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 157 | Общего пользования | 21 этаж, № А21-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 158 | Общего пользования | 21 этаж, № А21-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 159 | Обслуживающее      | 21 этаж, № А21-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 160 | Общего пользования | 22 этаж, № А22-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 161 | Общего пользования | 22 этаж, № А22-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 162 | Общего пользования | 22 этаж, № А22-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 163 | Общего пользования | 22 этаж, № А22-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 164 | Общего пользования | 22 этаж, № А22-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 165 | Общего пользования | 22 этаж, № А22-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 166 | Обслуживающее      | 22 этаж, № А22-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 167 | Общего пользования | 23 этаж, № А23-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 168 | Общего пользования | 23 этаж, № А23-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 169 | Общего пользования | 23 этаж, № А23-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 170 | Общего пользования | 23 этаж, № А23-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 171 | Общего пользования | 23 этаж, № А23-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 172 | Общего пользования | 23 этаж, № А23-6 | Коридор                       | 49.4 |
| 173 | Обслуживающее      | 23 этаж, № А23-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7  |
| 174 | Общего пользования | 24 этаж, № А24-1 | Лестница                      | 16.1 |
| 175 | Общего пользования | 24 этаж, № А24-2 | Лоджия                        | 10.4 |
| 176 | Общего пользования | 24 этаж, № А24-3 | Пожаробезопасная зона для МГН | 3.5  |
| 177 | Общего пользования | 24 этаж, № А24-4 | Тамбур                        | 3.3  |
| 178 | Общего пользования | 24 этаж, № А24-5 | Лифтовой холл                 | 13.4 |
| 179 | Общего пользования | 24 этаж, № А24-6 | Коридор                       | 49.4 |

|     |                    |                  |                               |       |
|-----|--------------------|------------------|-------------------------------|-------|
| 180 | Обслуживающее      | 24 этаж, № А24-7 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.7   |
| 181 | Общего пользования | Тех.этаж, № Ач-1 | Лестница                      | 16.1  |
| 182 | Общего пользования | Тех.этаж, № Ач-2 | Лоджия                        | 10    |
| 183 | Общего пользования | Тех.этаж, № Ач-3 | Тамбур                        | 5.8   |
| 184 | Техническое        | Тех.этаж, № Ач-4 | Машинное помещение лифтов     | 32.8  |
| 185 | Техническое        | Тех.этаж, № Ач-5 | Технический чердак            | 562.1 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| №  | Описание места расположения помещения  | Вид оборудования   | Назначения                  |
|----|--|--|-----------------------------|
| 1  | Дворовая территория, юго-запад участка | Блочная комплектная трансформаторная подстанция                                  | Электроснабжение            |
| 2  | Подвал                                 | Насосная станция пожаротушения   | Водоснабжение               |
| 4  | Подвал                                 | Насосная станция холодного водоснабжения   | Водоснабжение               |
| 5  | Подвал                                 | Электрощитовая: вводно-распределительные устройства ВРУ-1                        | Электроснабжение            |
| 6  | Подвал                                 | Электрощитовая теплового пункта: вводно-распределительные устройства ВРУ-1       | Электроснабжение            |
| 7  | Подвал                                 | Узел управления системы отопления детского сада                                  | Теплоснабжение              |
| 8  | Подвал                                 | Узел управления и тепловой пункт систем отопления и горячего водоснабжения       | Теплоснабжение              |
| 9  | Подвал                                 | Узел управления и вентиляционная камера системы отопления и вентиляции кафетерия | Теплоснабжение и вентиляция |
| 10 | Кровля                                 | Противодымная вентиляция   | Вентиляция                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>520 000 000 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>02:55:10834:650</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>Ф-л Банка ГПБ(АО) в г. Уфе</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810900250000289</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000928</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>048073928</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7744001497</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>027402001</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | ОКПО:<br><b>48898890</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:                                  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>51 000 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1F21E10AD37EC580E911453F9453CD6B

Владелец: **ООО САМОЦВЕТЫ-АГАТ, Лосев Вячеслав  
Геннадьевич, г.Уфа**

Действителен: с 05.03.2019 по 05.03.2020