

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью

Специализированный застройщик
«Жилье Плюс»
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование
организации- для юридических лиц)
453100, РБ, г. Стерлитамак,
ул. Худайбердина, 138 Б

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 09 декабря 2019 г.

№ 02-03307000-38 -2019

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом на месте снесенных аварийных жилых домов по ул. Сакко и Ванцетти в г. Стерлитамак, РБ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный центр Мосэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-033752-2019 от 02 декабря 2019г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030307:3623
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030307
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03307000-000003479 от 18.11.2019г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 21.06.2019г. №1255
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект 69-019, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью ПИ «Промгражданпроект», 2019г.

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	8675,68	Площадь участка (кв.м.):	6448
	Объем (куб.м):	39982,41	в том числе подземной части (куб.м):	3980,41
	Количество этажей (шт):	9	Высота (м):	28,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	7016,18
	Площадь застройки (кв.м):	1530,20	Количество квартир:	126
	Иные показатели: Водоснабжение (м)	29	Теплоснабжение (м)	29,4
Водоотведение (м)	135,6	Электроснабжение (м)	113	
		Наружное освещение (м)	155	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Сакко и Ванцетти		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до « 24 » августа 2021 г. в соответствии с **Проектом организации строительства 69-019-ПОС.**

Первый заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 09 » сентября 2019 г.



Ю.В. Тротт
(подпись)

Действие настоящего разрешения продлено до: « _____ » _____ 20 _____ года

Первый заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« _____ » _____ 20 г.

(подпись)

М.П.