



Продление

Кому _____

(наименование застройщика)

Общество с ограниченной ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

"Строитель Групп"

полное наименование организации — для юридических лиц),

450078, Республика Башкортостан, г. Уфа,

его почтовый индекс и адрес,

ул. Кирова, дом 52

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05 августа 2020г.

№ 02-RU 03308000-493Ж-2015

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом № 4 в квартале, ограниченном улицами Транспортной, Фронтových бригад, бульварами Баландина и Тухвата Янаби в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. I этап: секции А, Б. II этап: секции В, Г, Д
	Наименование организации, выдавшей	ООО "Торговый дом "Партнер»(корректировка)

010820

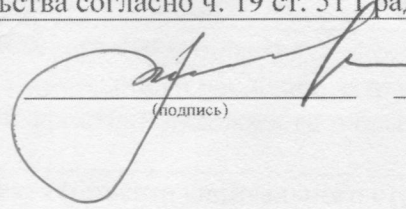
	положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-1-4-0495-12 от 21.12.2012г., № 6-1-1-0014-15 от 19.03.2015г. № 77-2-1-2-0222-17 от 04.10.2017 г. Письмо № 065 от 15.10.2018 г. ООО «Торговый дом «Партнер»
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020405:233
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020405
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-12-699/С, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 23.11.2012г., (ранее) №RU03308000-18-699/С, представлен Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 31.07.2018г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Георекон" № 561/2011-ПЗ, ПОД, ПОС, № 40/11/561/2011-АР, ПЗУ, ООО "ПКБ Строитель" № 0005-2014-ПЗ,ПЗУ,АР, 2014 Изм. ПОС 2020г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного	

комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	I этап: 9975,43 II этап: 17080,99	Площадь участка (кв. м):	I этап: 10454 II этап: 5998
Объем (куб. м):	I этап: 35765,14 II этап: 61157,89	в том числе подземной части (куб. м):	I этап: 2266,85 II этап: 3902,32
Количество этажей (шт.):	I этап: 13 II этап: 13	Высота (м):	I этап: 45 II этап: 45
Количество подземных этажей (шт.):	I этап: 1 II этап: 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	I этап: 1206,78 II этап: 2028,09		
Иные показатели:	Количество квартир – (I этап: 132 шт., II этап: 288 шт.); общая площадь квартир - (I этап: 6629,04 кв.м, II этап: 11425,08 кв.м,) жилая площадь квартир - (I этап: 3484,20 кв.м, II этап: 5288,16) общая площадь встроенных помещений общественного назначения - (I этап: 612,91 кв.м., II этап: 1657,05 кв.м.)		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РБ, г. Уфа, Калининский район, квартал, ограниченный улицами Транспортной, Фронтových Бригад, бульварами Баландина и Тухвата Янаби	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 31 декабря 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела

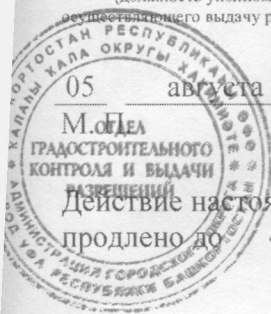
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Р.Р. Тухватуллин

(расшифровка подписи)

05 августа 2020 г.



Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« » 20 г.

М. П.

(подпись)

(расшифровка подписи)