

Кому: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛЦЕНТР",  
450511, Республика Башкортостан,  
Уфимский р-н, село Михайловка, ул.  
Новоуфимская, д 1/1

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18.06.2021

№ 02-03547000-87-2021

I. Администрация муниципального района Уфимский район Республики  
Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

"Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу поселок Михайловка по ул.Новоуфимская, 15 в Уфимском районе РБ".  
Корректировка 3.

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Сельское поселение  
Михайловский сельсовет, село Михайловка, улица Новоуфимская, дом 15  
(Постановление Администрации СП Михайловский сельсовет МР Уфимский район РБ  
от 21.01.2021 г. №14-А)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:47:110322:290,

строительный адрес:

РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с.Михайловка,  
ул.Новоуфимская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:  
02-03547000-112-2021, дата выдачи 10.06.2021, орган выдавший разрешение:  
Администрация муниципального района Уфимский район Республики  
Башкортостан

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

<b>"Многоэтажный многоквартирный жилой дом. расположенный по адресу поселок Михайловка по ул.Новоуфимская, 15 в Уфимском районе РБ". Корректировка 3.</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	75840,0	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	18246,4	19997,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	734,4	934,7
<b>Иные показатели</b>			
Наружные сети водоснабжения	м	-	50,4
Газоснабжение	м	-	49,4
Сети электроснабжения	м	-	94,5
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	4	4
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>Иные показатели</b>			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
<b>"Многоэтажный многоквартирный жилой дом. расположенный по адресу поселок Михайловка по ул.Новоуфимская, 15 в Уфимском районе РБ". Корректировка 3.</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	13884,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	4217,2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	456/13884,9
1-комнатные	шт./кв.м.	-	114/4121,6
2-комнатные	шт./кв.м.	-	76/3462,2
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	14832,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		Смешанные	Смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Количество студий	шт.	-	266
Площадь студий	кв.м	-	6301,1
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-

Скреплено и сброшюровано на 2 листах 06 2021 г.

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
<b>"Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу посёлок Михайловка по ул.Новоуфимская, 15 в Уфимском районе РБ".</b> <b>Корректировка 3</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	С+ - "нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кДж/(м <sup>2</sup> *С)	-	16,04
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	базальтовый утеплитель 130 мм
Заполнение световых проемов		-	стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 10.06.2021, подготовлен: ШАКИРОВА ВЕНЕРА АЛЬБЕРТОВНА, квалификационный аттестат кадастрового инженера № А-0910 от 27.06.2016, аттестат выдан: Министерство по управлению государственным имуществом, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 27.06.2016

Технический план от 10.06.2021, подготовлен: ШАКИРОВА ВЕНЕРА АЛЬБЕРТОВНА, квалификационный аттестат кадастрового инженера № А-0910 от 27.06.2016, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 27.06.2016

Технический план от 10.06.2021, подготовлен: ШАКИРОВА ВЕНЕРА АЛЬБЕРТОВНА, квалификационный аттестат кадастрового инженера № А-0910 от 27.06.2016, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 27.06.2016

Технический план от 10.06.2021, подготовлен: ШАКИРОВА ВЕНЕРА АЛЬБЕРТОВНА, квалификационный аттестат кадастрового инженера № А-0910 от 27.06.2016, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 27.06.2016

Заместитель главы  
Администрации МР Уфимский  
район РБ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

К.И. Паличев  
(расшифровка подписи)



18 ИЮНЯ 2021г.