

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Некоммерческой организации

(наименование застройщика)

**Фонд развития жилищного  
строительства**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**450103, РБ, г. Уфа, ул. Высотная, 14/1**

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.03.2018

№ 02-RU03548000-1-2018

### I. Отдел архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**муниципального района Учалинский район Республика Башкортостан**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации **разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;**

**«Социальный многоквартирный жилой дом по ул. Ленина, 52 в г. Учалы**

(наименование объекта (этапа)

**Учалинского района Республики Башкортостан» I этап**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Учалинский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**г. Учалы, ул. Ленина, 52**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:67:010118:2345

строительный адрес: Республика Башкортостан, Учалинский район, г. Учалы, ул. Ленина, 52

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-03548000-110-2016, дата выдачи 12.05.2016 г, орган, выдавший разрешение на строительство Отдел архитектуры и градостроительства администрации МР Учалинский район РБ

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	6099	6072
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь здания	кв. м	1490,97	1566,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		268,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий (покрытия)			
Материалы кровли			

Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1119,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		268,2
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30/1148,6	30/1151,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	20/647,0	20/652,6
2-комнатные	шт./кв. м	10/501,6	10/498,7
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1148,6	1151,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонный ленточные	железобетонный ленточные
Материалы стен		кирпич, утеплитель, штукатурка	кирпич, утеплитель, штукатурка
Материалы перекрытий		железобетонный сборные плиты	железобетонный сборные плиты
Материалы кровли		битумно-полимерные материалы	металлическая
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			B+

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		пластик	пластик

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.11.2017г, кадастровый инженер Загирова Лилия Габдрафиковна.

**Главный архитектор**  
**МР Учалинский район РБ**



**Г.Ш. Газизова**

(подпись)

(расшифровка подписи)



« 15 » марта 20 18 г.

