

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«БСК РЕАЛ-ЭСТЕЙТ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республики Башкортостан»

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

450077, РБ, г.Уфа, ул. Крупской, д.8

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26 декабря 2018 г.

№ 02-RU03308000-828Ж-2017

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой дом литер 1 в квартале ограниченном улицами Зенцова, Гафури, Красина, Достоевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан . Секция 1Б

(1- очередь строительства)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, РБ, г.Уфа , ул.Гафури, д.88

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №2104 от 20.08.2018г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010223:717
строительный адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, Ленинский район, территория квартала,

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство 02-RU03308000-828.

№ -Ж-2017, дата выдачи 12 января 2017г, орган, выдавший разрешение Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	35671,44	35671,44
в том числе надземной части	куб. м	34 609,10	34609,10
Общая площадь	кв. м	8432,3	8429,8
Площадь нежилых помещений		1810,9	1810,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	378,1	378,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Объекты нежилищного фонда			
Количество мест		-	-
Количество помещений		22	22
Вместимость		-	-
Количество этажей		1	1
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б свайный, монолитная плита	ж/б свайный, монолитная плита
Материалы стен		Керамический кирпич	Керамический кирпич
Материалы перекрытий		Совмещенная рулонная	Совмещенная рулонная
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6080,49	6075,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1810,9	1810,9
Количество этажей	шт.	21	21
В том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1

ого	Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	118/6080,49	118/6075,3
тельство	1-комнатные	шт./кв. м	39/1483,4	39/1413,1
	2-комнатные	шт./кв. м	58/3230,2	58/3101,0
зрешени	3-комнатные	шт./кв. м	21/1593,6	21/1561,2
рации	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6313,49	6312,70
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
чески	Лифты	шт.	2	2
	Эскалаторы	шт.	-	-
	Инвалидные подъемники	шт.	1	1
	Материалы фундаментов		ж/б свайный, монолитная плита	ж/б свайный монолитная плита
	Материалы стен		Керамический кирпич	Керамический кирпич
	Материалы перекрытий		ж/б плита	ж/б плита
	Материалы кровли		Совмещенная рулонная	Совмещенная рулонная
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:				
	Тип объекта			
	Мощность	кВа		
	Производительность		-	-
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
	Лифты	шт.	-	-
	Эскалаторы	шт.	--	-
	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
	Материалы фундаментов		-	-
	Материалы стен		-	-
ый, мо-	Материалы перекрытий		-	-
плита	Материалы кровли		-	-
ский	Иные показатели		-	-
	4. Линейные объекты			
	Категория (класс)		-	-
	Протяженность		-	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
	Иные показатели		-	-
	5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
	Класс энергоэффективности здания		С-нормальный	С-нормальный
	Удельный расход тепловой энергии на	кДж/(м2*0С	82	82

1 кв. м площади	*сут)		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Мин.вата	Мин.вата
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ б/н
от 22.08.2018г ., подготовленного кадастровым инженером
Гильмановым Флоридом Рафисовичем , квалификационный аттестат №02-13-874 выданный Мин-
истерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 04.04.2013г
(протокол заседания комиссии от 03.04.2013г №2-2013-247-Э)

Начальник отдела
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 26 » декабря 2018 г.
М. П.

(подпись)



Чебаков Е.А.
(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано
2 (два) листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа РБ

(подпись)

Е.А. Чебаков

