

Кому: **ООО СЗ «СМК ГАРАНТ»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

фамилия, имя, отчество – для граждан,

Россия, Республика Башкортостан,

полное наименование организации – для

г. Уфа, ул. М. Силикатная, д.27/4

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **24.12.2020**

№ **02-RU03531308 – 64- 2020**

I. Администрация муниципального района Кармаскалинский район Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Республика Башкортостан, Кармаскалинский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

с. Кармаскалы, ул. Худайбердина, д.18/4, распоряжение администрации СП

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Кармаскалинский сельсовет «О присвоении адреса жилому дому» №207 от 22.12.2020г.

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **02:31:110215:531**
строительный адрес:

с. Кармаскалы, ул. Худайбердина, д.18/2 (литер 4)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **02-RU03531308-27-2019** , дата выдачи **24.05.2019 г.** , орган, выдавший разрешение на строительство **администрация МР Кармаскалинский район Республики Башкортостан.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	4177	4182
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	721,96	878,0
Площадь МОП и тех. помещений	кв. м	74,25	179,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	629,28	677,4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	15/647,71	15/698,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12/461,60	12/492,4

2-комнатные	шт./кв. м	3/186,11	3/205,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
студии	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	647,71	698,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, газопровод, водоснабжение и канализация	Электроснабжение, газопровод, водоснабжение и канализация
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный бетонный росстверк	монолитный бетонный росстверк
Материалы стен		керамзитобетонный блок	керамзитобетонный блок
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		Двухскатная деревянная кровля с покрытием профнастилом	Двухскатная деревянная кровля с покрытием профнастилом
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 14.12.2020 г., № 02-12-742, Хайбулаева Оксана Владимировна, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, реестровый номер 22470 от 13.09.2016 г.

**Заместитель главы
администрации
муниципального района
Кармаскалинский район**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Волик В.И.

(расшифровка подписи)

“ 24 ” декабря 20 20 г.

М.П.

