

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала тезелеш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Жилфонд»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
ул. Мингажева, д.156, г. Уфа, 450005, РБ
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09 сентября 2016 г.

№ 02-RU03308000-794Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом с апарт-отелем, помещениями обслуживания и подземной автостоянкой по ул. Бакалинская, рядом с домом 33/1 в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	ООО «ЭПЦ-Гарант»

	ренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0051-16 от 18.07.2016г.		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010910:2760		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010910		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-15-332 от 24.03.2015г., выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	904.2015-ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС – ООО Архитектурно-строительная корпорация «АрхиТэк»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-			
	Общая площадь (кв. м):	16555,0	Площадь участка (кв. м):	2849,0
	Объем (куб. м):	52343,14	в том числе подземной части (куб. м):	5763,54
	Количество этажей	23-19-18-17 (жилая	Высота (м):	67,8

(шт.):	часть), 11 (апартаменты)		
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1920,28		
Иные показатели:	Жилая часть: площадь квартир – 6411,8 кв.м, кол-во квартир – 83 ед. Апарт-отель: площадь полезная – 3038,3, кол-во номеров – 57 ед. Встроенно-пристроенные помещения обслуживания: полезная площадь – 1891,6 кв.м. Гараж: полезная площадь – 1444,9 кв.м. Технические помещения комплекса: полезная площадь – 649,3 кв.м		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Бакалинская, 33б		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:-			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 09 » сентября 2018 г. в соответствии с 904.2015-ПОС; ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

А.В. Мухометов
(подпись)



(расшифровка подписи)

« 09 » сентября 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано
296а листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа Республики Башкортостан
А.В.Михайленко

