

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РОХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
Специализированный застройщик  
"Эко-Механика",  
450106, Республика Башкортостан, г.  
Уфа, ул. Менделеева, д. 130,  
помещение 3

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(с изменениями № 3 от 23.08.2021г.)

Дата 23.08.2021

№ 02-RU 03308000-1076Ж-2018

#### I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые дома на территории между н.п. Ветошниково и Романовка в Ленинском районе ГО г. Уфа РБ. 1 очередь строительства. Кварталы 13, 17. Квартал 13. Жилой дом № 5.1-5.2

		Жилые дома на территории между н.п. Ветошниково и Романовка в Ленинском районе ГО г. Уфа РБ. 1 очередь строительства. Кварталы 13, 17. Квартал 13. Жилой дом № 5.1-5.2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Торговый дом "Партнер"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0081-18 от 22.05.2018 № 02-2-1-2-2-035441-2020 от 30.07.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050302:2341
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050302
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-16-1295 от 10.10.2016, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, № RU 03308000-20-257 от 30.04.2020, Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Генпроект" Шифр №351, 2018 г.; шифр 351.2-ПЗУ, ПЗ, АР, КР, ПОС, ОДИ, 2020 изм.



4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
<b>Жилой дом №5.1 квартал 13.</b>				
Общая площадь (кв.м.)	3673,46	Площадь участка (кв.м.)	8622,0	
Объем (куб.м.)	15606,37	в том числе подземной части (куб.м.)	1956,64	
Количество этажей (шт.)	6	Количество подземных этажей (шт.)	1	
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-	
Площадь застройки (кв.м.)	876,85			
Иные показатели:		Общая площадь квартир - 2562,66 кв.м., количество квартир - 57. Имеется техподполье.		
<b>Жилой дом №5.2 квартал 13.</b>				
Общая площадь (кв.м.)	3673,46	Площадь участка (кв.м.)	8622,0	
Объем (куб.м.)	15606,37	в том числе подземной части (куб.м.)	1956,64	
Количество этажей (шт.)	6	Количество подземных этажей (шт.)	1	
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-	
Площадь застройки (кв.м.)	876,85			
Иные показатели:		Общая площадь квартир - 2562,66 кв.м., количество квартир - 57. Имеется техподполье.		
5.	Адрес (местоположение) объекта		Ленинский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, д. Ветошниково	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 31.12.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (согласно ч. 19 ст. 51  
Градостроительного кодекса РФ).

Заместитель главы Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

  
Муслимов  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " августа 2021г.

М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях  
№ 02-RU 03308000-1076Ж-2018 от 25.06.2018

Действие настоящего разрешения продлено  
до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)


(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано  
лист

Заместитель главы  
Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
Муслимов

Взвешено на руке  08.10.21г.