

Башкортостан Республикаһы
Нефтекама калаһы
кала округы
ХАКИМИӘТЕ



Республика Башкортостан
АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа
город Нефтекамск

452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru
ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 14/18-18909 от 26.10.20
На _____

Кому **ООО «Агидель»**
(наименование застройщика)
ИНН 0276151543
полное наименование организации - для
452680, Республика Башкортостан,
юридических лиц), его почтовый индекс
город Нефтекамск, улица Ленина, 17
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию
№ 02-RU 03303000-36-2020

I. Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

**Реконструкция торгово-сервисного центра под многоэтажный жилой дом
со встроенными помещениями административно-торгового назначения по адресу:
г. Нефтекамск РБ, пр. Комсомольский, 53. Корректировка.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектом № АПО-15-17 ООО «АрхСтройПроект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

1. Многоквартирный жилой дом: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Нефтекамск, город Нефтекамск, проспект Комсомольский, дом 53.
2. Жилые квартиры: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Нефтекамск, город Нефтекамск проспект Комсомольский, дом 53, квартиры с 1 по 81.
3. Торгово-офисным помещениям: Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Нефтекамск, город Нефтекамск проспект Комсомольский, дом 53, помещение с 1 по 6.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации городского округа город Нефтекамск Республики
Башкортостан от 06.05.2020 г. № 899**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:	02:66:010612:36
Строительный адрес:	Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, д. 53
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство	

006421 *

№ 02-RU 03303000-14-2019, дата выдачи 05.03.2019 г., выданное взамен № 02-RU 03303000-29-2018 от 19.04.2018 г., № 02-RU 03303000-106-2017 от 26.12.2017 г.	
орган, выдавший разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб.м	37 158,5	34 081,0
в том числе подземной части	куб.м	2 726,2	2 835,0
Общая площадь здания	кв.м	8 871,1	8 717,5
Общая площадь здания (по приказу Минэкономразвития России №90 от 01.03.2016 г.)	кв.м	-	10 253,2
Общая площадь квартир	кв.м	6 480,93	6 402,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	735,45	1 323,9
Площадь застройки	кв.м	1 125,64	1 188,9
Площадь земельного участка	кв.м	6 423,0	6 423,0
Количество зданий и сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 085,86	6 000,7
Жилая площадь квартир	кв. м	3 100,23	3 147,7
Площадь нежилых помещений:			
торгово-офисные	кв.м	735,45	1 323,9
МОП	кв.м.	-	931,5
Количество этажей всего, в том числе:	шт.	11	11
- жилых	шт.	9	9
- технический этаж	шт.	1	1
- техподполье	шт	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас), всего в том числе:	шт./ кв. м	81 / 6480,93	81 / 6402,1
1-комнатных		27 / 1196,10	27 / 1184,4
2-комнатных	шт./ кв. м	18 / 1439,55	18 / 1402,1
3-комнатных		36 / 3845,28	36 / 3815,6
Сети, системы и здания инженерно-технического обеспечения:			
Наружные сети электроснабжения КЛ 0,4 кВ от ТП-1724 до ВРУ 1 - кабель АВББШвнг сеч. 4 x 95 = 80,0	м	20,0	20,0
Наружные сети газоснабжения газопровод высокого давления труба ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø63мм газопровод низкого давления труба ПЭ 110*10 SDR11 Ø110мм	м	168,1 131,61 36,49	168,1 131,61 36,49
Наружные сети водоснабжения -трубы полиэтиленовые Ø 110 мм	м	12,0	12,0

