

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ОФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: ООО Специализированный
застройщик "АГИДЕЛЬ -
ИНВЕСТСТРОЙ",
450022, Респ Башкортостан, г Уфа,
Советский р-н, ул Обская, д 7, пом
205

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.01.2021

№ 02-RU 03308000-1289Ж-2021

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирные жилые дома (литер 7,8,9,10,11) со встроенными предприятиями обслуживания населения, многоуровневая парковка (литер 15) со встроенными помещениями на территории микрорайона Дема-6 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка. Жилой дом (литер 7)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТ"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-002059-2021 от 21.01.2021		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000:40459		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-02-2-55-0-00-2021-9 от 14.01.2021, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "БАШПРОЕКТ" шифр 119-07, Уфа - 2020г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м.)	24779,08	Площадь участка (кв.м.)	12105,0
	Объем (куб.м.)	91856,19	в том числе подземной части (куб.м.)	5815,82

Количество этажей (шт.)	11	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	3029,19	Количество квартир (шт.)	327
		1-комнатных (шт.)	186
		2-комнатных (шт.)	103
		3-комнатных (шт.)	38
Общая площадь квартир (кв.м.)	16261,85		
Жилая площадь квартир (кв.м.)	7774,35		
площадь квартир без летних помещений (кв.м.)	15456,18		
Иные показатели:			
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		919,25	
Полезная площадь (кв.м.)		753,10	
Строительный объем (кв.м)		4260,42	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский район, микрорайон "Дема-6"
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30.12.2024г.,
в соответствии с проектом организации строительства (119-07-ПОС, Уфа-2020г.).

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

А.П. Прокопенко

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено
до " _ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _ " _____ 20__ г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

21069 лист *а*

И.о. начальника отдела

градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ

А.П. Прокопенко



сделана 17.02
А.А. Султанов
17.02.2011