

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Абсолют Капитал»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

450078, Республика Башкортостан, г. Уфа,

полное наименование организации – для

ул. Кирова, 128/2

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

14 июля 2018 г.²

№ 02-03535000-154-2018³

I. Республики Башкортостан Администрации Муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Кушнаренковский район Отдел архитектуры и градостроительства

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта⁴, **многоквартирного жилого дома по ул. Линейная, 37 в с. Кушнаренково Кушнаренковского района**
(наименование объекта (этапа)

Республики Башкортостан

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с. Кушнаренково, ул. Линейная, д.37

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации сельского поселения Кушнаренковский сельсовет
муниципального района Кушнаренковский район РБ 7-169 от 10.07.2018 года**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером⁷: **02:36:15 06 02:1488**

строительный адрес⁸: **Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с. Кушнаренково, ул. Линейная, д.37**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **02-03535000-288-**

№ **2016**, дата выдачи **08 сентября 2016 года**, орган, выдавший разрешение на строительство **Республики Башкортостан Администрации Муниципального района Кушнаренковский район Отдел архитектуры и градостроительства**⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7943,06	7938
в том числе надземной части	куб. м	6160,46	6154
Общая площадь	кв. м	2462,12	2441,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	757,63	758,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²	кв. м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1374,54	1356,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	757,63	758,4
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:		33/1374,54	33/1356,8
1-комнатные квартиры	шт./кв. м	21/747,15	21/737,1
2-комнатные квартиры	шт./кв. м	12/627,39	12/619,7
3-комнатные квартиры	шт./кв. м		
4-комнатные квартиры	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1374,54	1356,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		наружные сети: холодного водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения	наружные сети: холодного водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		фундаментные блоки по ГОСТ 13579-78	фундаментные блоки по ГОСТ 13579-78
Материалы стен		керамические блоки PORIKAM 2.1 и кирпичные	керамические блоки PORIKAM 2.1 и кирпичные
Материалы перекрытий		плиты ИЖ-723	плиты ИЖ-723
Материалы кровли		оцинкованный профлист с покрытием ППМ	оцинкованный профлист с покрытием ППМ
Иные показатели ¹²			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			

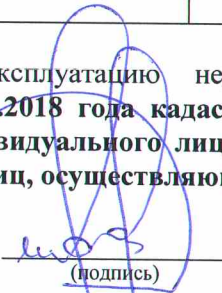
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³

Класс энергоэффективности здания			B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план подготовлен **11.07.2018** года кадастровым инженером **Мусиным Ильдаром Фанзиловичем**, страховой номер индивидуального лицевого счета: №103-685-532-48 и № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 13709

Главный архитектор района

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


 (подпись)

Р.З.Шарипов

(расшифровка подписи)



Июля 20 18 г.