

Башкортостан Республикаһы

Нефтекама калаһы
кала округы
ХАКИМИӘТЕ



Республика Башкортостан
АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа
город Нефтекамск

452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru
ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 51/12-5545 от 01.07.15

На _____

Кому ООО «Сальвия»

(наименование застройщика

Директору Белову Ю.А.

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
450065, Республика Башкортостан,

юридических лиц), его почтовый индекс

г.Уфа, ул.Коммунаров, д. 66/2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию
N 02- RU 03303000 -50- 2015

I. **Администрация городского округа г.Нефтекамск Республики Башкортостан**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

Жилой дом №31 в квартале 24 г. Нефтекамска РБ

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектом № 12/221-31 ООО «Эквилон Гео»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, г. Нефтекамск, ул. Городская, д. 6 «А»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером :

02:66:010612:1598

строительный адрес: **Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, квартал 24, ул. Карцева, 33 «В», участок находится примерно в 300 м. от ориентира по направлению на юго-восток**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

N RU 03303000 - 3, дата выдачи 17.01.2014г.

орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация городского округа г.Нефтекамск Республики Башкортостан.

II. Сведения об объекте капитального строительства

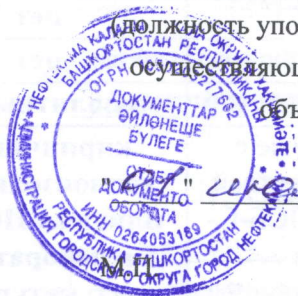
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	41370,40	42262,00
в том числе надземной части	куб.м	37555,40	38987,00
Общая площадь здания	кв.м	13810,30	10772,80
Площадь нежилых помещений	кв.м	1350,67	1053,60
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	нет	нет
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения - нет			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) - нет			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	9925,19	7742,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1350,67	1053,60
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв.м	189 / 8093,60	189 / 8051,1
1-комнатные	шт./кв.м	144 / 5271,20	144 / 5220,50
2-комнатные	шт./кв.м	36 / 2125,80	36 / 2137,90

3-комнатные	шт./кв.м	9 / 696,60	9 / 692,70
4-комнатные	шт./кв.м	нет	нет
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	нет	нет
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8093,60	8051,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Инженерные сети и коммуникации		по проекту	по проекту
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъёмы	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		кирпичные с теплоизоляцией плитами ПСБ-С-25 и декоративной штукатуркой	кирпичные с теплоизоляцией плитами ПСБ-С-25 и декоративной штукатуркой
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		слой «Техноэласта» по слою «Унифлекса»	слой «Техноэласта» по слою «Унифлекса»
Иные показатели: стоимость объекта, в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб., в текущих ценах		267 050,000 258 900,000
3. Объекты производственного назначения - нет			
4. Линейные объекты - нет			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов:			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Расчетный удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кДж/м ³ -С сут	18,471	16,80
Нормативный удельный расход тепловой энергии на отопление	кДж/м ³ -С сут	23,50	23,50
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	марка	ПСБ-С-25	ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		переплеты из ПВХ профилей, остекление - тройное	переплеты из ПВХ профилей, остекление - тройное

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана от 02.03.2015 г., выполненного ООО «Кадастровое агентство» в лице кадастрового инженера **Насртдинова Камиля Рустамовича - квалификационный аттестат № 02-10-185 от 27.12.2010 г., выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.**

**Заведующая сектором
капстроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



[Signature] 20 15 г.

[Signature]

(подпись)

Т.А. Гайдурова

(расшифровка
подписи)

Главный архитектор

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



[Signature] 20 15 г.

[Signature]

(подпись)

Р.Ш. Нуриев

(расшифровка
подписи)