

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000276 от 07.04.2021

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Революционная, д. 98, корп. 2 в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

**Дата первичного размещения: 15.04.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ФинансИнвест"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФинансИнвест</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450097</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хадии Давлетшиной</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>A</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>101B</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)285-85-83</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mail@trest3rb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.edison-dom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гадеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вадим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рустямович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Управляющая компания "ТТ-5"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>0278944354</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Третий Трест"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278902227</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1150280006470</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.02.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Третий Трест-Инвест"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278907585</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>149-124-390 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027716831442</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо владеет 50% долей ООО "Третий Трест-Инвест" (юридическое лицо владеющее 100% доли Застройщика)</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>

	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>074-181-137 49</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773001126333</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо владеет 50% долей ООО"Третий Трест-Инвест"(юридическое лицо владеющее 100% доли Застройщика)</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Третий Трест-Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278907585</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1150280047180</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "ТТ-5"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278944354</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1180280060091</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 251,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 218 102,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>99 235,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Революционная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>У дома 98/2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27247,21 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 912,65 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 384,74 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22 297,39 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274184303</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектный Технологический Институт»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.05.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0090-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0147-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-068954-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>НЭ "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Смарт квартал "Эдисон"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Генподрядный строительный трест №3</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-926Ж-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-926Ж-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.08.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-926Ж-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2021</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-926Ж-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.01.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:10608:1778</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 834,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>21</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории жилого дома и в парковой зоне, размещено травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления для игр (качели, песочницы, карусели, горки)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На дворовой территории жилого дома и в парковой зоне, размещено травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления для занятий спортом (турники, тренажеры, гимнастические комплексы)</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>4</b>

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории жилого дома, травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления (Урны, скамейки)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов. Плотность запроектированных посадок соответствует нормам.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>В ночное время предусматривается архитектурная подсветка всей прилегающей и внутренней дворовой территории. МУЭСП "УФАГОРСВЕТ" ТУ 128-05 от 24.01.2018 срок годности 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Дворовое пространство оформляется с применением элементов ландшафтного дизайна.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Уфаводоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/277</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Уфаводоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/277</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башкирэнерго»</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-10-18626-04-01-Промыш</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 633 351 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Уфа»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-17-22342</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-03-2791</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>474</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>116</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>85</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.64	3	40.53	2.50
2	Квартира	1	1	36.58	2	22.13	2.50
3	Квартира	1	1	58.50	3	35.55	2.50
4	Квартира	1	1	30.15	1	13.66	2.50
5	Квартира	1	1	58.21	3	35.52	2.50
6	Квартира	1	1	36.59	2	22.11	2.50
7	Квартира	1	1	62.91	3	41.50	2.50
8	Квартира	2	1	62.64	3	40.53	2.50
9	Квартира	2	1	36.58	2	22.13	2.50
10	Квартира	2	1	58.47	3	35.52	2.50
11	Квартира	2	1	30.15	1	13.66	2.50
12	Квартира	2	1	30.15	1	13.66	2.50
13	Квартира	2	1	58.21	3	35.52	2.50
14	Квартира	2	1	36.61	2	22.14	2.50
15	Квартира	2	1	62.91	3	41.50	2.50
16	Квартира	3	1	62.64	3	40.53	2.50

17	Квартира	3	1	36.58	2	22.13	2.50
18	Квартира	3	1	58.47	3	35.52	2.50
19	Квартира	3	1	30.15	1	13.66	2.50
20	Квартира	3	1	30.15	1	13.66	2.50
21	Квартира	3	1	58.21	3	35.52	2.50
22	Квартира	3	1	36.61	2	22.14	2.50
23	Квартира	3	1	62.91	3	41.50	2.50
24	Квартира	4	1	62.64	3	40.53	2.50
25	Квартира	4	1	36.58	2	22.13	2.50
26	Квартира	4	1	58.47	3	35.52	2.50
27	Квартира	4	1	30.15	1	13.66	2.50
28	Квартира	4	1	30.15	1	13.66	2.50
29	Квартира	4	1	58.21	3	35.52	2.50
30	Квартира	4	1	36.61	2	22.14	2.50
31	Квартира	4	1	62.91	3	41.50	2.50
32	Квартира	5	1	62.64	3	40.53	2.50
33	Квартира	5	1	36.34	2	21.89	2.50
34	Квартира	5	1	58.16	3	35.52	2.50
35	Квартира	5	1	29.89	1	13.25	2.50
36	Квартира	5	1	29.89	1	13.25	2.50
37	Квартира	5	1	57.90	3	35.52	2.50
38	Квартира	5	1	36.43	2	21.95	2.50
39	Квартира	5	1	62.60	3	41.18	2.50
40	Квартира	6	1	62.64	3	40.53	2.50
41	Квартира	6	1	36.34	2	21.89	2.50
42	Квартира	6	1	58.16	3	35.52	2.50
43	Квартира	6	1	29.89	1	13.25	2.50
44	Квартира	6	1	29.89	1	13.25	2.50
45	Квартира	6	1	57.90	3	35.52	2.50
46	Квартира	6	1	36.43	2	21.95	2.50
47	Квартира	6	1	62.60	3	41.18	2.50
48	Квартира	7	1	62.64	3	40.53	2.50
49	Квартира	7	1	36.10	2	21.65	2.50
50	Квартира	7	1	58.16	3	35.52	2.50
51	Квартира	7	1	29.62	1	12.83	2.50
52	Квартира	7	1	29.62	1	12.83	2.50
53	Квартира	7	1	57.90	3	35.52	2.50
54	Квартира	7	1	36.19	2	21.71	2.50
55	Квартира	7	1	62.60	3	41.18	2.50
56	Квартира	8	1	62.64	3	40.53	2.50
57	Квартира	8	1	35.90	2	21.65	2.50
58	Квартира	8	1	57.92	3	35.52	2.50
59	Квартира	8	1	29.37	1	12.83	2.50

60	Квартира	8	1	29.37	1	12.83	2.50
61	Квартира	8	1	57.90	3	35.52	2.50
62	Квартира	8	1	35.87	2	21.64	2.50
63	Квартира	8	1	62.25	3	41.18	2.50
64	Квартира	9	1	62.64	3	40.53	2.50
65	Квартира	9	1	35.90	2	21.65	2.50
66	Квартира	9	1	57.92	3	35.52	2.50
67	Квартира	9	1	29.37	1	12.83	2.50
68	Квартира	9	1	29.37	1	12.83	2.50
69	Квартира	9	1	57.90	3	35.52	2.50
70	Квартира	9	1	35.87	2	21.64	2.50
71	Квартира	9	1	62.25	3	41.18	2.50
72	Квартира	10	1	62.64	3	40.53	2.50
73	Квартира	10	1	35.90	2	21.65	2.50
74	Квартира	10	1	57.92	3	35.52	2.50
75	Квартира	10	1	29.37	1	12.83	2.50
76	Квартира	10	1	29.37	1	12.83	2.50
77	Квартира	10	1	57.90	3	35.52	2.50
78	Квартира	10	1	35.87	2	21.64	2.50
79	Квартира	10	1	62.25	3	41.18	2.50
80	Квартира	11	1	62.64	3	40.53	2.50
81	Квартира	11	1	35.90	2	21.65	2.50
82	Квартира	11	1	57.92	3	35.52	2.50
83	Квартира	11	1	29.37	1	12.83	2.50
84	Квартира	11	1	29.37	1	12.83	2.50
85	Квартира	11	1	57.90	3	35.52	2.50
86	Квартира	11	1	35.87	2	21.64	2.50
87	Квартира	11	1	62.25	3	41.18	2.50
88	Квартира	12	1	62.64	3	40.53	2.50
89	Квартира	12	1	35.90	2	21.65	2.50
90	Квартира	12	1	57.92	3	35.52	2.50
91	Квартира	12	1	29.37	1	12.83	2.50
92	Квартира	12	1	29.37	1	12.83	2.50
93	Квартира	12	1	57.90	3	35.52	2.50
94	Квартира	12	1	35.87	2	21.64	2.50
95	Квартира	12	1	62.25	3	41.18	2.50
96	Квартира	13	1	62.64	3	40.53	2.50
97	Квартира	13	1	35.90	2	21.65	2.50
98	Квартира	13	1	57.92	3	35.52	2.50
99	Квартира	13	1	29.37	1	12.83	2.50
100	Квартира	13	1	29.37	1	12.83	2.50
101	Квартира	13	1	57.90	3	35.52	2.50
102	Квартира	13	1	35.87	2	21.64	2.50

103	Квартира	13	1	62.25	3	41.18	2.50
104	Квартира	14	1	62.64	3	40.53	2.50
105	Квартира	14	1	35.90	2	21.65	2.50
106	Квартира	14	1	57.92	3	35.52	2.50
107	Квартира	14	1	29.37	1	12.83	2.50
108	Квартира	14	1	29.37	1	12.83	2.50
109	Квартира	14	1	57.90	3	35.52	2.50
110	Квартира	14	1	35.87	2	21.64	2.50
111	Квартира	14	1	62.25	3	41.18	2.50
112	Квартира	15	1	62.64	3	40.53	2.50
113	Квартира	15	1	35.90	2	21.65	2.50
114	Квартира	15	1	57.92	3	35.52	2.50
115	Квартира	15	1	29.37	1	12.83	2.50
116	Квартира	15	1	29.37	1	12.83	2.50
117	Квартира	15	1	57.90	3	35.52	2.50
118	Квартира	15	1	35.87	2	21.64	2.50
119	Квартира	15	1	62.25	3	41.18	2.50
120	Квартира	16	1	62.64	3	40.53	2.50
121	Квартира	16	1	35.90	2	21.65	2.50
122	Квартира	16	1	57.92	3	35.52	2.50
123	Квартира	16	1	29.37	1	12.83	2.50
124	Квартира	16	1	29.37	1	12.83	2.50
125	Квартира	16	1	57.90	3	35.52	2.50
126	Квартира	16	1	35.87	2	21.64	2.50
127	Квартира	16	1	62.25	3	41.18	2.50
128	Квартира	17	1	62.64	3	40.53	2.50
129	Квартира	17	1	35.90	2	21.65	2.50
130	Квартира	17	1	57.92	3	35.52	2.50
131	Квартира	17	1	29.37	1	12.83	2.50
132	Квартира	17	1	29.37	1	12.83	2.50
133	Квартира	17	1	57.90	3	35.52	2.50
134	Квартира	17	1	35.87	2	21.64	2.50
135	Квартира	17	1	62.25	3	41.18	2.50
136	Квартира	18	1	62.64	3	40.53	2.50
137	Квартира	18	1	35.90	2	21.65	2.50
138	Квартира	18	1	57.92	3	35.52	2.50
139	Квартира	18	1	29.37	1	12.83	2.50
140	Квартира	18	1	29.37	1	12.83	2.50
141	Квартира	18	1	57.90	3	35.52	2.50
142	Квартира	18	1	35.87	2	21.64	2.50
143	Квартира	18	1	62.25	3	41.18	2.50
144	Квартира	19	1	62.64	3	40.53	2.50
145	Квартира	19	1	35.90	2	21.65	2.50

146	Квартира	19	1	57.92	3	35.52	2.50
147	Квартира	19	1	29.37	1	12.83	2.50
148	Квартира	19	1	29.37	1	12.83	2.50
149	Квартира	19	1	57.90	3	35.52	2.50
150	Квартира	19	1	35.87	2	21.64	2.50
151	Квартира	19	1	62.25	3	41.18	2.50
152	Квартира	20	1	62.64	3	40.53	2.50
153	Квартира	20	1	35.90	2	21.65	2.50
154	Квартира	20	1	57.92	3	35.52	2.50
155	Квартира	20	1	29.37	1	12.83	2.50
156	Квартира	20	1	29.37	1	12.83	2.50
157	Квартира	20	1	57.90	3	35.52	2.50
158	Квартира	20	1	35.87	2	21.64	2.50
159	Квартира	20	1	62.25	3	41.18	2.50
160	Квартира	21	1	62.64	3	40.53	2.50
161	Квартира	21	1	35.90	2	21.65	2.50
162	Квартира	21	1	57.92	3	35.52	2.50
163	Квартира	21	1	29.37	1	12.83	2.50
164	Квартира	21	1	29.37	1	12.83	2.50
165	Квартира	21	1	57.90	3	35.52	2.50
166	Квартира	21	1	35.87	2	21.64	2.50
167	Квартира	21	1	62.25	3	41.18	2.50
168	Квартира	22	1	62.64	3	40.53	2.50
169	Квартира	22	1	35.90	2	21.65	2.50
170	Квартира	22	1	57.92	3	35.52	2.50
171	Квартира	22	1	29.37	1	12.83	2.50
172	Квартира	22	1	29.37	1	12.83	2.50
173	Квартира	22	1	57.90	3	35.52	2.50
174	Квартира	22	1	35.87	2	21.64	2.50
175	Квартира	22	1	62.25	3	41.18	2.50
176	Квартира	23	1	62.64	3	40.53	2.50
177	Квартира	23	1	35.90	2	21.65	2.50
178	Квартира	23	1	57.92	3	35.52	2.50
179	Квартира	23	1	29.37	1	12.83	2.50
180	Квартира	23	1	29.37	1	12.83	2.50
181	Квартира	23	1	57.90	3	35.52	2.50
182	Квартира	23	1	35.87	2	21.64	2.50
183	Квартира	23	1	62.25	3	41.18	2.50
184	Квартира	24	1	62.64	3	40.53	2.50
185	Квартира	24	1	35.90	2	21.65	2.50
186	Квартира	24	1	57.92	3	35.52	2.50
187	Квартира	24	1	29.37	1	12.83	2.50
188	Квартира	24	1	29.37	1	12.83	2.50

189	Квартира	24	1	57.90	3	35.52	2.50
190	Квартира	24	1	35.87	2	21.64	2.50
191	Квартира	24	1	62.25	3	41.18	2.50
192	Квартира	25	1	62.64	3	40.53	2.50
193	Квартира	25	1	35.90	2	21.65	2.50
194	Квартира	25	1	57.92	3	35.52	2.50
195	Квартира	25	1	29.37	1	12.83	2.50
196	Квартира	25	1	29.37	1	12.83	2.50
197	Квартира	25	1	57.90	3	35.52	2.50
198	Квартира	25	1	35.87	2	21.64	2.50
199	Квартира	25	1	62.25	3	41.18	2.50
200	Квартира	26	1	62.64	3	40.53	2.50
201	Квартира	26	1	35.90	2	21.65	2.50
202	Квартира	26	1	57.92	3	35.52	2.50
203	Квартира	26	1	29.37	1	12.83	2.50
204	Квартира	26	1	29.37	1	12.83	2.50
205	Квартира	26	1	57.90	3	35.52	2.50
206	Квартира	26	1	35.87	2	21.64	2.50
207	Квартира	26	1	62.25	3	41.18	2.50
208	Квартира	27	1	62.64	3	40.53	2.50
209	Квартира	27	1	35.90	2	21.65	2.50
210	Квартира	27	1	57.92	3	35.52	2.50
211	Квартира	27	1	29.37	1	12.83	2.50
212	Квартира	27	1	29.37	1	12.83	2.50
213	Квартира	27	1	57.90	3	35.52	2.50
214	Квартира	27	1	35.87	2	21.64	2.50
215	Квартира	27	1	62.25	3	41.18	2.50
216	Квартира	1	2	45.14	1	15.92	2.50
217	Квартира	1	2	51.94	3	36.71	2.50
218	Квартира	1	2	52.14	3	34.66	2.50
219	Квартира	1	2	36.84	2	19.04	2.50
220	Квартира	1	2	51.68	3	33.70	2.50
221	Квартира	1	2	45.85	2	20.85	2.50
222	Квартира	1	2	49.76	2	22.56	2.50
223	Квартира	1	2	26.64	1	13.01	2.50
224	Квартира	1	2	26.64	1	13.01	2.50
225	Квартира	2	2	45.42	1	15.92	2.50
226	Квартира	2	2	52.42	3	36.19	2.50
227	Квартира	2	2	52.62	3	35.14	2.50
228	Квартира	2	2	36.68	2	19.56	2.50
229	Квартира	2	2	35.65	2	21.33	2.50
230	Квартира	2	2	51.85	3	33.74	2.50
231	Квартира	2	2	45.86	2	20.85	2.50



232	Квартира	2	2	49.76	2	22.56	2.50
233	Квартира	2	2	26.64	1	13.01	2.50
234	Квартира	2	2	26.64	1	13.01	2.50
235	Квартира	3	2	45.42	1	15.92	2.50
236	Квартира	3	2	52.42	3	36.19	2.50
237	Квартира	3	2	52.62	3	35.14	2.50
238	Квартира	3	2	36.68	2	19.56	2.50
239	Квартира	3	2	35.65	2	21.33	2.50
240	Квартира	3	2	51.85	3	33.74	2.50
241	Квартира	3	2	45.86	2	20.85	2.50
242	Квартира	3	2	49.76	2	22.56	2.50
243	Квартира	3	2	26.64	1	13.01	2.50
244	Квартира	3	2	26.64	1	13.01	2.50
245	Квартира	4	2	45.42	1	15.92	2.50
246	Квартира	4	2	52.42	3	36.19	2.50
247	Квартира	4	2	52.62	3	35.14	2.50
248	Квартира	4	2	36.68	2	19.56	2.50
249	Квартира	4	2	35.65	2	21.33	2.50
250	Квартира	4	2	51.85	3	33.74	2.50
251	Квартира	4	2	45.86	2	20.85	2.50
252	Квартира	4	2	49.76	2	22.56	2.50
253	Квартира	4	2	26.64	1	13.01	2.50
254	Квартира	4	2	26.64	1	13.01	2.50
255	Квартира	5	2	45.14	1	15.92	2.50
256	Квартира	5	2	52.17	3	35.94	2.50
257	Квартира	5	2	52.35	3	34.87	2.50
258	Квартира	5	2	36.42	2	19.30	2.50
259	Квартира	5	2	35.66	2	21.33	2.50
260	Квартира	5	2	51.71	3	33.72	2.50
261	Квартира	5	2	45.56	2	20.85	2.50
262	Квартира	5	2	49.76	2	22.56	2.50
263	Квартира	5	2	26.34	1	13.01	2.50
264	Квартира	5	2	26.34	1	13.01	2.50
265	Квартира	6	2	45.14	1	15.92	2.50
266	Квартира	6	2	52.17	3	35.94	2.50
267	Квартира	6	2	52.35	3	34.87	2.50
268	Квартира	6	2	36.42	2	19.30	2.50
269	Квартира	6	2	35.66	2	21.33	2.50
270	Квартира	6	2	51.71	3	33.72	2.50
271	Квартира	6	2	45.56	2	20.85	2.50
272	Квартира	6	2	49.76	2	22.56	2.50
273	Квартира	6	2	26.34	1	13.01	2.50
274	Квартира	6	2	26.34	1	13.01	2.50

275	Квартира	7	2	45.14	1	15.92	2.50
276	Квартира	7	2	51.91	3	35.68	2.50
277	Квартира	7	2	52.10	3	34.62	2.50
278	Квартира	7	2	36.17	2	19.04	2.50
279	Квартира	7	2	35.66	2	21.33	2.50
280	Квартира	7	2	51.51	3	33.74	2.50
281	Квартира	7	2	45.03	2	20.85	2.50
282	Квартира	7	2	49.76	2	22.56	2.50
283	Квартира	7	2	26.34	1	13.01	2.50
284	Квартира	7	2	26.34	1	13.01	2.50
285	Квартира	8	2	45.14	1	15.92	2.50
286	Квартира	8	2	51.90	3	35.67	2.50
287	Квартира	8	2	52.10	3	34.62	2.50
288	Квартира	8	2	36.18	2	19.04	2.50
289	Квартира	8	2	35.43	2	21.33	2.50
290	Квартира	8	2	51.51	3	33.74	2.50
291	Квартира	8	2	45.03	2	20.85	2.50
292	Квартира	8	2	49.76	2	22.56	2.50
293	Квартира	8	2	26.34	1	13.01	2.50
294	Квартира	8	2	26.34	1	13.01	2.50
295	Квартира	9	2	45.14	1	15.92	2.50
296	Квартира	9	2	51.90	3	35.67	2.50
297	Квартира	9	2	52.10	3	34.62	2.50
298	Квартира	9	2	36.18	2	19.04	2.50
299	Квартира	9	2	35.43	2	21.33	2.50
300	Квартира	9	2	51.51	3	33.74	2.50
301	Квартира	9	2	45.03	2	20.85	2.50
302	Квартира	9	2	49.76	2	22.56	2.50
303	Квартира	9	2	26.34	1	13.01	2.50
304	Квартира	9	2	26.34	1	13.01	2.50
305	Квартира	10	2	45.14	1	15.92	2.50
306	Квартира	10	2	51.90	3	35.67	2.50
307	Квартира	10	2	52.10	3	34.62	2.50
308	Квартира	10	2	36.18	2	19.04	2.50
309	Квартира	10	2	35.43	2	21.33	2.50
310	Квартира	10	2	51.51	3	33.74	2.50
311	Квартира	10	2	45.03	2	20.85	2.50
312	Квартира	10	2	49.76	2	22.56	2.50
313	Квартира	10	2	26.34	1	13.01	2.50
314	Квартира	10	2	26.34	1	13.01	2.50
315	Квартира	11	2	45.14	1	15.92	2.50
316	Квартира	11	2	51.90	3	35.67	2.50
317	Квартира	11	2	52.10	3	34.62	2.50

318	Квартира	11	2	36.18	2	19.04	2.50
319	Квартира	11	2	35.43	2	21.33	2.50
320	Квартира	11	2	51.51	3	33.74	2.50
321	Квартира	11	2	45.03	2	20.85	2.50
322	Квартира	11	2	49.76	2	22.56	2.50
323	Квартира	11	2	26.34	1	13.01	2.50
324	Квартира	11	2	26.34	1	13.01	2.50
325	Квартира	12	2	45.14	1	15.92	2.50
326	Квартира	12	2	51.90	3	35.67	2.50
327	Квартира	12	2	52.10	3	34.62	2.50
328	Квартира	12	2	36.18	2	19.04	2.50
329	Квартира	12	2	35.43	2	21.33	2.50
330	Квартира	12	2	51.51	3	33.74	2.50
331	Квартира	12	2	45.03	2	20.85	2.50
332	Квартира	12	2	49.76	2	22.56	2.50
333	Квартира	12	2	26.34	1	13.01	2.50
334	Квартира	12	2	26.34	1	13.01	2.50
335	Квартира	13	2	45.14	1	15.92	2.50
336	Квартира	13	2	51.90	3	35.67	2.50
337	Квартира	13	2	52.10	3	34.62	2.50
338	Квартира	13	2	36.18	2	19.04	2.50
339	Квартира	13	2	35.43	2	21.33	2.50
340	Квартира	13	2	51.51	3	33.74	2.50
341	Квартира	13	2	45.03	2	20.85	2.50
342	Квартира	13	2	49.76	2	22.56	2.50
343	Квартира	13	2	26.34	1	13.01	2.50
344	Квартира	13	2	26.34	1	13.01	2.50
345	Квартира	14	2	45.14	1	15.92	2.50
346	Квартира	14	2	51.90	3	35.67	2.50
347	Квартира	14	2	52.10	3	34.62	2.50
348	Квартира	14	2	36.18	2	19.04	2.50
349	Квартира	14	2	35.43	2	21.33	2.50
350	Квартира	14	2	51.51	3	33.74	2.50
351	Квартира	14	2	45.03	2	20.85	2.50
352	Квартира	14	2	49.76	2	22.56	2.50
353	Квартира	14	2	26.34	1	13.01	2.50
354	Квартира	14	2	26.34	1	13.01	2.50
355	Квартира	15	2	45.14	1	15.92	2.50
356	Квартира	15	2	51.90	3	35.67	2.50
357	Квартира	15	2	52.10	3	34.62	2.50
358	Квартира	15	2	36.18	2	19.04	2.50
359	Квартира	15	2	35.43	2	21.33	2.50
360	Квартира	15	2	51.51	3	33.74	2.50

361	Квартира	15	2	45.03	2	20.85	2.50
362	Квартира	15	2	49.76	2	22.56	2.50
363	Квартира	15	2	26.34	1	13.01	2.50
364	Квартира	15	2	26.34	1	13.01	2.50
365	Квартира	16	2	45.14	1	15.92	2.50
366	Квартира	16	2	51.90	3	35.67	2.50
367	Квартира	16	2	52.10	3	34.62	2.50
368	Квартира	16	2	36.18	2	19.04	2.50
369	Квартира	16	2	35.43	2	21.33	2.50
370	Квартира	16	2	51.51	3	33.74	2.50
371	Квартира	16	2	45.03	2	20.85	2.50
372	Квартира	16	2	49.76	2	22.56	2.50
373	Квартира	16	2	26.34	1	13.01	2.50
374	Квартира	16	2	26.34	1	13.01	2.50
375	Квартира	17	2	45.14	1	15.92	2.50
376	Квартира	17	2	51.90	3	35.67	2.50
377	Квартира	17	2	52.10	3	34.62	2.50
378	Квартира	17	2	36.18	2	19.04	2.50
379	Квартира	17	2	35.43	2	21.33	2.50
380	Квартира	17	2	51.51	3	33.74	2.50
381	Квартира	17	2	45.03	2	20.85	2.50
382	Квартира	17	2	49.76	2	22.56	2.50
383	Квартира	17	2	26.34	1	13.01	2.50
384	Квартира	17	2	26.34	1	13.01	2.50
385	Квартира	18	2	45.14	1	15.92	2.50
386	Квартира	18	2	51.90	3	35.67	2.50
387	Квартира	18	2	52.10	3	34.62	2.50
388	Квартира	18	2	36.18	2	19.04	2.50
389	Квартира	18	2	35.43	2	21.33	2.50
390	Квартира	18	2	51.51	3	33.74	2.50
391	Квартира	18	2	45.03	2	20.85	2.50
392	Квартира	18	2	49.76	2	22.56	2.50
393	Квартира	18	2	26.34	1	13.01	2.50
394	Квартира	18	2	26.34	1	13.01	2.50
395	Квартира	19	2	45.14	1	15.92	2.50
396	Квартира	19	2	51.90	3	35.67	2.50
397	Квартира	19	2	52.10	3	34.62	2.50
398	Квартира	19	2	36.18	2	19.04	2.50
399	Квартира	19	2	35.43	2	21.33	2.50
400	Квартира	19	2	51.51	3	33.74	2.50
401	Квартира	19	2	45.03	2	20.85	2.50
402	Квартира	19	2	49.76	2	22.56	2.50
403	Квартира	19	2	26.34	1	13.01	2.50

404	Квартира	19	2	26.34	1	13.01	2.50
405	Квартира	20	2	45.14	1	15.92	2.50
406	Квартира	20	2	51.90	3	35.67	2.50
407	Квартира	20	2	52.10	3	34.62	2.50
408	Квартира	20	2	36.18	2	19.04	2.50
409	Квартира	20	2	35.43	2	21.33	2.50
410	Квартира	20	2	51.51	3	33.74	2.50
411	Квартира	20	2	45.03	2	20.85	2.50
412	Квартира	20	2	49.76	2	22.56	2.50
413	Квартира	20	2	26.34	1	13.01	2.50
414	Квартира	20	2	26.34	1	13.01	2.50
415	Квартира	21	2	45.14	1	15.92	2.50
416	Квартира	21	2	51.90	3	35.67	2.50
417	Квартира	21	2	52.10	3	34.62	2.50
418	Квартира	21	2	36.18	2	19.04	2.50
419	Квартира	21	2	35.43	2	21.33	2.50
420	Квартира	21	2	51.51	3	33.74	2.50
421	Квартира	21	2	45.03	2	20.85	2.50
422	Квартира	21	2	49.76	2	22.56	2.50
423	Квартира	21	2	26.34	1	13.01	2.50
424	Квартира	21	2	26.34	1	13.01	2.50
425	Квартира	22	2	45.14	1	15.92	2.50
426	Квартира	22	2	51.90	3	35.67	2.50
427	Квартира	22	2	52.10	3	34.62	2.50
428	Квартира	22	2	36.18	2	19.04	2.50
429	Квартира	22	2	35.43	2	21.33	2.50
430	Квартира	22	2	51.51	3	33.74	2.50
431	Квартира	22	2	45.03	2	20.85	2.50
432	Квартира	22	2	49.76	2	22.56	2.50
433	Квартира	22	2	26.34	1	13.01	2.50
434	Квартира	22	2	26.34	1	13.01	2.50
435	Квартира	23	2	45.14	1	15.92	2.50
436	Квартира	23	2	51.90	3	35.67	2.50
437	Квартира	23	2	52.10	3	34.62	2.50
438	Квартира	23	2	36.18	2	19.04	2.50
439	Квартира	23	2	35.43	2	21.33	2.50
440	Квартира	23	2	51.51	3	33.74	2.50
441	Квартира	23	2	45.03	2	20.85	2.50
442	Квартира	23	2	49.76	2	22.56	2.50
443	Квартира	23	2	26.34	1	13.01	2.50
444	Квартира	23	2	26.34	1	13.01	2.50
445	Квартира	24	2	45.14	1	15.92	2.50
446	Квартира	24	2	51.90	3	35.67	2.50

447	Квартира	24	2	52.10	3	34.62	2.50
448	Квартира	24	2	36.18	2	19.04	2.50
449	Квартира	24	2	35.43	2	21.33	2.50
450	Квартира	24	2	51.51	3	33.74	2.50
451	Квартира	24	2	45.03	2	20.85	2.50
452	Квартира	24	2	49.76	2	22.56	2.50
453	Квартира	24	2	26.34	1	13.01	2.50
454	Квартира	24	2	26.34	1	13.01	2.50
455	Квартира	25	2	45.14	1	15.92	2.50
456	Квартира	25	2	51.90	3	35.67	2.50
457	Квартира	25	2	52.10	3	34.62	2.50
458	Квартира	25	2	36.18	2	19.04	2.50
459	Квартира	25	2	35.43	2	21.33	2.50
460	Квартира	25	2	51.51	3	33.74	2.50
461	Квартира	25	2	45.03	2	20.85	2.50
462	Квартира	25	2	49.76	2	22.56	2.50
463	Квартира	25	2	26.34	1	13.01	2.50
464	Квартира	25	2	26.34	1	13.01	2.50
465	Квартира	26	2	45.14	1	15.92	2.50
466	Квартира	26	2	51.90	3	35.67	2.50
467	Квартира	26	2	52.10	3	34.62	2.50
468	Квартира	26	2	36.18	2	19.04	2.50
469	Квартира	26	2	35.43	2	21.33	2.50
470	Квартира	26	2	51.51	3	33.74	2.50
471	Квартира	26	2	45.03	2	20.85	2.50
472	Квартира	26	2	49.76	2	22.56	2.50
473	Квартира	26	2	26.34	1	13.01	2.50
474	Квартира	26	2	26.34	1	13.01	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	20.97	Машино-место	20.97	
2	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
3	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
4	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
5	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
6	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
7	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
8	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
9	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
10	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
11	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	



55	Машино-место	-1	1	13.27	Машино-место	13.27	
56	Машино-место	-1	1	13.27	Машино-место	13.27	
57	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
58	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
59	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
60	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
61	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
62	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
63	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
64	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
65	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
66	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
67	Машино-место	-1	1	13.33	Машино-место	13.33	
68	Машино-место	-1	1	13.68	Машино-место	13.68	
69	Машино-место	-1	1	16.60	Машино-место	16.60	
70	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-место	22.32	
71	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-место	22.32	
72	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-место	22.32	
73	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
74	Машино-место	-1	1	21.46	Машино-место	21.46	
75	Машино-место	-1	1	21.79	Машино-место	21.79	
76	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-место	22.32	
77	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-место	22.32	
78	Машино-место	-1	1	22.25	Машино-место	22.25	
79	Машино-место	-1	1	17.96	Машино-место	17.96	
80	Машино-место	-1	1	19.36	Машино-место	19.36	
81	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-место	22.32	
82	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-место	22.32	
83	Машино-место	-1	1	19.79	Машино-место	19.79	
84	Машино-место	-1	1	21.62	Машино-место	21.62	
85	Машино-место	-1	1	16.46	Машино-место	16.46	
1.1	Кладовая	-1	1	4.79	Кладовая	4.79	
1.2	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	
1.3	Кладовая	-1	1	2.58	Кладовая	2.58	
1.4	Кладовая	-1	1	2.95	Кладовая	2.95	
1.5	Кладовая	-1	1	2.57	Кладовая	2.57	
1.6	Кладовая	-1	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.7	Кладовая	-1	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.8	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	
1.9	Кладовая	-1	1	2.75	Кладовая	2.75	
1.10	Кладовая	-1	1	5.92	Кладовая	5.92	
1.11	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
1.12	Кладовая	-1	1	2.52	Кладовая	2.52	



1.13	Кладовая	-1	1	2.13	Кладовая	2.13	
1.14	Кладовая	-1	1	2.54	Кладовая	2.54	
1.15	Кладовая	-1	1	2.14	Кладовая	2.14	
1.16	Кладовая	-1	1	1.99	Кладовая	1.99	
1.17	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	
1.18	Кладовая	-1	1	2.35	Кладовая	2.35	
1.19	Кладовая	-1	1	4.61	Кладовая	4.61	
1.20	Кладовая	-1	1	2.86	Кладовая	2.86	
1.21	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
1.22	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	
1.23	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	
1.24	Кладовая	-1	2	1.92	Кладовая	1.92	
1.25	Кладовая	-1	2	1.92	Кладовая	1.92	
1.26	Кладовая	-1	2	2.00	Кладовая	2.00	
1.27	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
1.28	Кладовая	-1	2	2.45	Кладовая	2.45	
1.29	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
1.30	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая	4.25	
1.31	Кладовая	-1	2	2.12	Кладовая	2.12	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур-шлюз	-1 этаж секция А	для доступа к нежилым и техническим помещениям	3.98
2	техническое помещение	-1 этаж секция А	для доступа к нежилым и техническим помещениям	166.72
3	хозяйственно-питьевая насосная	-1 этаж секция А	техническое	22.38
4	лифтовой холл-пожаробезопасная зона	-1 этаж секция А	для доступа к нежилым и техническим помещениям	20.54
5	лестница	-1 этаж секция А	для доступа к нежилым и техническим помещениям	10.25
6	холодная зона	-1 этаж секция А	для доступа к нежилым и техническим помещениям	1.26
7	венткамера	-1 этаж секция А	техническое	7.48
8	насосная пожаротушения	-1 этаж секция А	техническое	40.44
9	тамбур	-1 этаж секция А	для доступа к нежилым и техническим помещениям	3.88
10	электрощитовая	-1 этаж секция А	техническое	18.23
11	водомерный узел	-1 этаж секция А	техническое	4.9
12	тамбур-шлюз	-1 этаж секция Б	для доступа к нежилым и техническим помещениям	3.8
13	техническое помещение	-1 этаж секция Б	для доступа к нежилым и техническим помещениям	120.24
14	насосная пожаротушения	-1 этаж секция Б	техническое	23.5
15	венткамера	-1 этаж секция Б	техническое	10.64
16	лифтовой холл-пожаробезопасная зона	-1 этаж секция Б	для доступа к нежилым и техническим помещениям	13.76
17	ИТП	-1 этаж секция Б	техническое	24.14
18	электрощитовая	-1 этаж секция Б	техническое	16.13
19	техническое помещение	-1 этаж секция А, Б	для доступа к нежилым и техническим помещениям	1020.13
20	венткамера	-1 этаж секция А, Б	техническое	17.84

21	хозяйственно-питьевая насосная	-1 этаж секция А, Б	техническое	15
22	электрощитовая	-1 этаж секция А, Б	техническое	4.9
23	встроенная ТП	-1 этаж секция А, Б	техническое	34.83
24	лестница, тамбур	-1 этаж секция Б	общего пользования	7.21
25	пандус	-1 этаж секция А, Б	для доступа к нежилым и техническим помещениям	40.76
26	тамбур	1 этаж секция А	общего пользования	5.61
27	тамбур	1 этаж секция А	общего пользования	5.61
28	вестибюль	1 этаж секция А	общего пользования	7.23
29	холл	1 этаж секция А	общего пользования	34.97
30	лифтовый холл	1 этаж секция А	общего пользования	12.6
31	тамбур	1 этаж секция А	общего пользования	4.31
32	тамбур-шлюз	1 этаж секция А	общего пользования	5.74
33	лестница	1 этаж секция А	общего пользования	5.22
34	КУИ	1 этаж секция А	техническое	3.26
35	лестница	1 этаж секция А	общего пользования	6.29
36	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	2 этаж секция А	общего пользования	13.87
37	лестничная клетка	2 этаж секция А	общего пользования	9.94
38	коридор	2 этаж секция А	общего пользования	31.28
39	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	3 этаж секция А	общего пользования	13.87
40	лестничная клетка	3 этаж секция А	общего пользования	9.94
41	коридор	3 этаж секция А	общего пользования	31.28
42	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	4 этаж секция А	общего пользования	13.87
43	лестничная клетка	4 этаж секция А	общего пользования	9.94
44	коридор	4 этаж секция А	общего пользования	31.28
45	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	5 этаж секция А	общего пользования	13.87
46	лестничная клетка	5 этаж секция А	общего пользования	9.94
47	коридор	5 этаж секция А	общего пользования	31.28
48	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	6 этаж секция А	общего пользования	13.87
49	лестничная клетка	6 этаж секция А	общего пользования	9.94
50	коридор	6 этаж секция А	общего пользования	31.28
51	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	7 этаж секция А	общего пользования	13.87
52	лестничная клетка	7 этаж секция А	общего пользования	9.94
53	коридор	7 этаж секция А	общего пользования	31.28
54	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	8 этаж секция А	общего пользования	13.87
55	лестничная клетка	8 этаж секция А	общего пользования	9.94
56	коридор	8 этаж секция А	общего пользования	31.28
57	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	9 этаж секция А	общего пользования	13.87
58	лестничная клетка	9 этаж секция А	общего пользования	9.94
59	коридор	9 этаж секция А	общего пользования	31.28
60	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	10 этаж секция А	общего пользования	13.87
61	лестничная клетка	10 этаж секция А	общего пользования	9.94
62	коридор	10 этаж секция А	общего пользования	31.28
63	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	11 этаж секция А	общего пользования	13.87



107	коридор	25 этаж секция А	общего пользования	31.28
108	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	26 этаж секция А	общего пользования	13.87
109	лестничная клетка	26 этаж секция А	общего пользования	9.94
110	коридор	26 этаж секция А	общего пользования	31.28
111	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	27 этаж секция А	общего пользования	13.87
112	лестничная клетка	27 этаж секция А	общего пользования	9.94
113	коридор	27 этаж секция А	общего пользования	31.28
114	лестничная клетка	выход на кровлю секции А	для доступа к кровле	13.05
115	тамбур	1 этаж секция Б	общего пользования	5
116	тамбур	1 этаж секция Б	общего пользования	5
117	вестибюль	1 этаж секция Б	общего пользования	26.07
118	холл	1 этаж секция Б	общего пользования	46.75
119	лифтовый холл	1 этаж секция Б	общего пользования	11.32
120	лестница	1 этаж секция Б	общего пользования	6.72
121	КУИ	1 этаж секция Б	техническое	3.08
122	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	2 этаж секция Б	общего пользования	11.32
123	лестничная клетка	2 этаж секция Б	общего пользования	6.72
124	коридор	2 этаж секция Б	общего пользования	45.74
125	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	3 этаж секция Б	общего пользования	11.32
126	лестничная клетка	3 этаж секция Б	общего пользования	6.72
127	коридор	3 этаж секция Б	общего пользования	45.74
128	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	4 этаж секция Б	общего пользования	11.32
129	лестничная клетка	4 этаж секция Б	общего пользования	6.72
130	коридор	4 этаж секция Б	общего пользования	45.74
131	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	5 этаж секция Б	общего пользования	11.32
132	лестничная клетка	5 этаж секция Б	общего пользования	6.72
133	коридор	5 этаж секция Б	общего пользования	45.74
134	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	6 этаж секция Б	общего пользования	11.32
135	лестничная клетка	6 этаж секция Б	общего пользования	6.72
136	коридор	6 этаж секция Б	общего пользования	45.74
137	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	7 этаж секция Б	общего пользования	11.32
138	лестничная клетка	7 этаж секция Б	общего пользования	6.72
139	коридор	7 этаж секция Б	общего пользования	45.74
140	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	8 этаж секция Б	общего пользования	11.32
141	лестничная клетка	8 этаж секция Б	общего пользования	6.72
142	коридор	8 этаж секция Б	общего пользования	45.74
143	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	9 этаж секция Б	общего пользования	11.32
144	лестничная клетка	9 этаж секция Б	общего пользования	6.72
145	коридор	9 этаж секция Б	общего пользования	45.74
146	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	10 этаж секция Б	общего пользования	11.32
147	лестничная клетка	10 этаж секция Б	общего пользования	6.72
148	коридор	10 этаж секция Б	общего пользования	45.74
149	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	11 этаж секция Б	общего пользования	11.32



193	коридор	25 этаж секция Б	общего пользования	45.74
194	лифтовый холл-пожаробезопасная зона-тамбур-шлюз	26 этаж секция Б	общего пользования	11.32
195	лестничная клетка	26 этаж секция Б	общего пользования	6.72
196	коридор	26 этаж секция Б	общего пользования	45.74
197	лестничная клетка	выход на кровлю секция Б	для доступа к кровле	6.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж секции А, Б	Трансформаторная подстанция	преобразование напряжения в сети
2	-1 этаж секция А	внутреннее распределительное устройство (ВРУ-1, 2, 3)	обеспечение электроэнергией секции А
3	-1 этаж секция Б	внутреннее распределительное устройство (ВРУ-1, 2, 3)	обеспечение электроэнергией секции Б
4	-1 этаж секции А, Б	внутреннее распределительное устройство (ВРУ-4)	обеспечение электроэнергией -1 этажа
5	-1 этаж секция А	насосная станция	водоснабжение 1-11 этажа секции А
6	-1 этаж секция А	насосная станция	водоснабжение 12-27 этажа секции А
7	-1 этаж секция Б	насосная станция	водоснабжение 1-11 этажа секции Б
8	-1 этаж секция Б	насосная станция	водоснабжение 12-26 этажа секции Б
9	-1 этаж секция А	насосная станция	пожаротушение 1-11 этажа секции А
10	-1 этаж секция А	насосная станция	пожаротушение 12-27 этажа секции А
11	-1 этаж секция Б	насосная станция	пожаротушение 1-11 этажа секции Б
12	-1 этаж секция Б	насосная станция	пожаротушение 12-26 этажа секции Б
13	-1 этаж секция А	насосная станция	пожаротушение - 1 этажа
14	-1 этаж секция Б	Индивидуальный тепловой пункт	теплоснабжение секции А, Б
15	секция А	пассажирский лифт	перевозка жителей
16	секция А	пассажирский лифт	перевозка жителей
17	секция Б	пассажирский лифт	перевозка жителей
18	секция Б	пассажирский лифт	перевозка жителей
19	кровля секция Б	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 243 194 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:10608:1778</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810206000026519</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>  БИК: <b>048073601</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>027802001</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>386</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>31</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>58</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17 642,82 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>96,86 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>804,62 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 217 952 741 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4 025 550 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>24 165 000 руб.</b>	
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>40 010 000 руб.</b>	
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>На земельном участке с кадастровым номером 02:55:010608:1778 расположено нежилое здание - склад с кадастровым номером 02:55:010608:1053, общей площадью 144,4 кв.м., принадлежащее на праве собственности ООО "ФИНАНСИНВЕСТ", и которое подлежит сносу в ходе строительства Объекта, указанного в настоящей проектной декларации.</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2444764843638272870300136624143859714

Владелец: **ООО Специализированный застройщик  
"ФИНАНСИНВЕСТ", Гадеев Вадим Рустямович, город Уфа**

Действителен: с 22.12.2020 по 22.12.2021