

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҒӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

корректировка

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью "РГО Воронеж"
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации — для юридических лиц),
Республика Башкортостан, 450077, г. Уфа,
его почтовый индекс и адрес,
ул. Революционная, д. 34/1, 1 этаж, помещение 32
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03 сентября 2019 г.

№ 02-RU 03308000-1602П-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Апартаменты со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания населения и подземной автостоянкой на территории квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Революционной, Мустая Карима и территорией парка им. И. Якутова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Первая очередь,

		литер 1. Корректировка	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР»; Общество с ограниченной ответственностью "Регионстройэкспертиза"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-0111-18 от 24.12.2018 г.; № 02-2-1-2-021804-2019 от 20.08.2019г. (корректировка)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010549:55	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010549	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-18-2395, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 01.11.2018 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 25-06-18-ПЗ, ПЗУ, ПОС, АР - Общество с ограниченной ответственностью "Архитектоника", 2018 г.; 25-06-18-ПЗ, ПЗУ, АР, ПЗУ, ПОС - Общество с ограниченной ответственностью "Архитектоника" (корректировка)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь	14373,81	Площадь участка 6744

(кв. м):		(кв. м):	
Объем (куб. м):	55628,95	в том числе подземной части (куб. м):	4313,23
Количество этажей (шт.):	22 (количество этажей встроенных помещений – 2; количество этажей жилых (апартаменты) – 18)	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	2 (техподполье)	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	830,78		
Иные показатели:	общая площадь апартаментов – 9589,26 кв. м; жилая площадь апартаментов – 5039,43 кв. м; места общего пользования – 1705,16 кв. м; количество апартаментов – 162 шт.; количество однокомнатных – 72 шт.; количество двухкомнатных – 18 шт.; количество трехкомнатных – 36 шт.; количество четырехкомнатных – 18 шт.; количество студий – 18 шт.; встроенные помещения офисов: общая площадь помещений офиса № 1 – 231,20 кв. м; общая площадь помещений офиса № 2 – 791,5 кв. м; общая площадь техподполья – 1344 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский район, на пересечении улиц Социалистической – Революционной	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 28 декабря 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Тухватуллин Р.Р.
(расшифровка подписи)

03 сентября 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.
М. П.

Проинформировано и пронумеровано
24/01/19 листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа
Уфа РБ

Р.Р. Тухватуллин

